

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ЛИНЁВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 21.10.2025 года № 29

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды  
земельных участков

Руководствуясь статьями 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Линевского городского поселения Жирновского муниципального района:

1. Провести 01 декабря 2025 г. аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы, на право заключения договоров аренды:

**Лот № 1.** земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: «для сенокошения и выпаса скота гражданами», с кадастровым номером 34:07:070003:9536, площадью 110 809 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, Территория Линевского городского поселения.

- Установить срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет.
- Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 34:07:070003:9536 в сумме – 5 705,60 рублей (пять тысяч семьсот пять рублей 60 копеек), (1,9 % от размера кадастровой стоимости).
- Установить размер задатка для участия в аукционе в сумме – 5 705,60 рублей (пять тысяч семьсот пять рублей 60 копеек), (100 % от начального размера арендной платы).

**Лот № 2.** земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: «для сенокошения и выпаса скота», с кадастровым номером 34:07:070001:6978, площадью 41 848 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, территория Линевского городского поселения.

- Установить срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет.
- Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 34:07:070001:6978 в сумме – 2 186,50 рублей (две тысячи сто восемьдесят шесть рублей 50 копеек), (1,9 % от размера кадастровой стоимости).
- Установить размер задатка для участия в аукционе в сумме – 2 186,50 рублей (две тысячи сто восемьдесят шесть рублей 50 копеек), (100 % от начального размера арендной платы).

**Лот № 3.** земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: «для сенокошения и выпаса скота», с кадастровым номером 34:07:070003:9487, площадью 345 823 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, территория Линевского городского поселения.

- Установить срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет.
- Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 34:07:070003:9487 в сумме – 17 609,30 рублей (семнадцать тысяч шестьсот девять рублей 30 копеек), (1,9 % от размера кадастровой стоимости).
- Установить размер задатка для участия в аукционе в сумме – 17 609,30 рублей (семнадцать тысяч шестьсот девять рублей 30 копеек), (100 % от начального размера арендной платы).

**Лот № 4.** земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: «для выпаса скота и сенокошения», с кадастровым номером 34:07:070003:9465, площадью 823

648 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, р.п. Линево, северо-восточная окраина.

- Установить срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет.
- Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 34:07:070003:9465 в сумме – 41 940,20 рублей (сорок одна тысяча девятьсот сорок рублей 20 копеек), (1,9 % от размера кадастровой стоимости).
- Установить размер задатка для участия в аукционе в сумме – 41 940,20 рублей (сорок одна тысяча девятьсот сорок рублей 20 копеек), (100 % от начального размера арендной платы).

**Лот № 5.** земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: «для выпаса с/х животных и сенокошения», с кадастровым номером 34:07:070003:9534, площадью 93 514 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, Жирновский район, р.п. Линево, (северо-восточная окраина).

- Установить срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет.
- Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 34:07:070003:9534 в сумме – 4 886,10 рублей (четыре тысячи восемьсот восемьдесят шесть рублей 10 копеек), (1,9 % от размера кадастровой стоимости).
- Установить размер задатка для участия в аукционе в сумме – 4 886,10 рублей (четыре тысячи восемьсот восемьдесят шесть рублей 10 копеек), (100 % от начального размера арендной платы).

**Лот № 6.** земельный участок из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: «выпас сельскохозяйственных животных», с кадастровым номером 34:07:000000:7751, площадью 6 725 кв.м., расположенный по адресу: Волгоградская область, м.р-н Жирновский, г.п. Линевское, р.п. Линево.

- Установить срок действия договора аренды земельного участка – 5 лет.
- Установить начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок с кадастровым номером 34:07:000000:7751 в сумме – 355,20 рублей (триста пятьдесят пять рублей 20 копеек), (1,9 % от размера кадастровой стоимости).
- Установить размер задатка для участия в аукционе в сумме – 355,20 рублей (триста пятьдесят пять рублей 20 копеек), (100 % от начального размера арендной платы).

2. Установить шаг аукциона в размере 3% от начального размера ежегодной арендной платы.

3. Определить государственное казенное учреждение Волгоградской области «Центр организации закупок» (далее — ГКУ ВО «Центр организации закупок») организатором электронного аукциона на право заключения договоров аренды по вышеуказанным земельным участкам.

4. Ведущему специалисту администрации Линевского городского поселения организовать подготовку письма-заявки на проведение электронного аукциона в ГКУ ВО «Центр организации закупок» по вышеуказанному земельному участку.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации  
Линевского городского поселения



Г.В. Лоскутов