

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ЛИНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 12.08.2025 г №150

Об утверждении Порядка принятия решения о формировании земельных участков на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области в целях их последующего предоставления льготной категории граждан

В соответствии с Законом Волгоградской области от 14.07.2015г. № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Уставом Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области, администрация Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок принятия решения о формировании земельных участков на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области в целях их последующего предоставления льготной категории граждан, согласно приложению 1.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования и подлежит размещению в сетевом издании официального сайта Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области в сети интернет.

И.о. главы администрации
Линевского городского поселения



Н.В. Рябкова

ПОРЯДОК

принятия решения о формировании земельных участков на территории
Линевского городского поселения Жирновского муниципального
района Волгоградской области в целях их последующего предоставления льготной
категории граждан

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру принятия решения о формировании земельных участков на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области в целях их последующего предоставления льготной категории граждан.

2. Решение о формировании земельных участков на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области в целях их последующего предоставления льготной категории граждан принимается в коллегиальном порядке.

3. Территории, пригодные для формирования земельных участков определяются постоянной комиссией при администрации Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области по вопросам предварительного рассмотрения решения об определении территорий пригодных для формирования земельных участков в целях последующего предоставления льготным категориям граждан на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области (далее - комиссия).

4. Решения комиссии оформляются протоколом с приложением схем размещения земельных участков. Протокол направляется главе Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области.

5. Создание комиссии, указанной в пункте 2 настоящего Порядка, определение ее персонального состава, утверждение положения о комиссии, определяющего ее функции (компетенцию), полномочия и порядок работы, осуществляется постановлением администрации Линевского городского поселения.

6. При формировании земельных участков комиссии следует руководствоваться Генеральным планом Линевского городского поселения, Правилами землепользования и застройки Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области и иными нормативно-правовыми документами в сфере земельного и градостроительного законодательства.

7. В целях отбора земельных участков используются следующие критерии:

-транспортная доступность;

-удовлетворительная экологическая обстановка (отсутствие на земельном участке зон охраны производственных и особенно опасных производственных объектов, в том числе магистральных трубопроводов, шумового воздействия транспортной инфраструктуры, приаэродромной территории, зон с особо охраняемыми территориями и особыми условиями использования);

-существующая обеспеченность земельных участков объектами инженерной инфраструктуры, потребность в строительстве объектов инженерной инфраструктуры и сроки такого строительства, расходы на подключение (технологическое присоединение) строящихся объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

-наличие или сроки строительства объектов социальной инфраструктуры, коммунального обслуживания и торговли.