

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЛИНЁВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от «05» июля 2018г.\_№56/3**

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования

Линёвского городского поселения Жирновского муниципального района

Волгоградской области

В соответствии с требованиями пункта статьи 29.2 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190 - ФЗ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. №131 - ФЗ, закона Волгоградской №1786 - ОД от 24 ноября 2008 года Градостроительный кодекс Волгоградской области» с Приказом Комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 г. № 115-ОД «Об утверждении порядка формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области, а также требований к составу и форме документов, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований для включения в реестр нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области», руководствуясь Уставом Линёвского городского поселения в целях удовлетворения прав граждан на благоприятную среду жизнедеятельности (стандарты благополучия), иных законных прав и требований по улучшению условий жизни населения,

Совет депутатов Линёвского городского поселения решил:

1.Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Линёвского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области. Приложение 1.

2. Настоящее Решение подлежит размещению на интернет странице Линёвского городского поселения официального сайта Жирновского района и обнародованию в местах обнародования на территории Линёвского городского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов Линёвского городского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Рассказов | Глава Линёвского городского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Лоскутов |

Приложение 1

к Решению Совета депутатов Линевского городского поселения

от 05.07.2017 № 56/3

Местные нормативы градостроительного проектирования Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области

Местные нормативы градостроительного проектирования Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области разработаны с целью реализации полномочий администрации Линевского городского поселения в области регулирования градостроительной деятельности - территориального планирования, планировки территории, в вопросах местного значения и в пределах переданных государственных полномочий, для реализации которых создаются объекты местного значения. Конечной целью нормативов является установление (определение) зон планируемого размещения объектов местного значения и последующих действий по принятию решений органами местного самоуправления по их созданию (ст. 9 Градостроительный Кодекс РФ).

Настоящий раздел местных нормативов градостроительного проектирования Линевского городского поселения разработан в соответствии с требованиями пункта статьи 29.2 Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 г. №190 - ФЗ, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. №131 - ФЗ, закона Волгоградской №1786 - ОД от 24 ноября 2008 года Градостроительный кодекс Волгоградской области для целей удовлетворения прав граждан на благоприятную среду жизнедеятельности (стандарты благополучия), иных законных прав и требований по улучшению условий жизни населения. Выполнение этих требований - удовлетворение прав граждан (населения) путем установления в местных нормативах градостроительного проектирования Линевского городского поселения применяемых на территории городского поселения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

1. Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

1.1. Характеристика состава и содержания местных нормативов градостроительного проектирования.

В основной части конкретизирован перечень видов объектов местного значения, установленных как правовой институт Градостроительным Кодексом РФ и Градостроительным кодексом Волгоградской области, подлежащий отображению в документах территориального планирования и документации планировки территории муниципального образования.

Перечень объектов местного значения соответствует как градостроительным, так социально-экономическим и природно-ландшафтным особенностям территории городского поселения. Объекты местного значения сгруппированы по областям полномочий соответствующих установленным Градостроительным кодексом РФ и Федеральным законом №1Э1-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления». Области полномочий (применения) и перечень объектов местного значения является открытым для дополнений. К областям полномочий (применения) относятся: инженерно-техническое обеспечение; автомобильные дороги и транспортное обслуживание; образование; физическая культура и спорт; участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов; культура; отдых и туризм; общественное питание, бытовое обслуживание, торговля; гражданская оборона и чрезвычайные ситуации; местное самоуправление; благоустройство.

В материалах по обоснованию расчетных показателей обеспеченности и территориальной доступности учтены территориально-градостроительные факторы пространственной организации территории муниципального образования:

* административно-территориальное деление;
* текущее состояние территории;
* плотность населения;
* плотность населенных пунктов на территории;
* заселенность территории муниципального образования;
* соотношение городского и сельского населения муниципального образования;
* изменение численности населения на территории за последние годы;
* инвестиционное развитие территории;
* инфраструктурное развитие территории;
* программа социально-экономического развития;
* положения территориального планирования в действующих документах.

Учет каждого градостроительного фактора осуществлен посредством сравнительных характеристик территории муниципального образования с муниципальными образованиями на территории Волгоградской области

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

Расчетные показатели образуют нормативную систему перевода приоритетов развития и целевых показателей развития муниципального образования в документах стратегического планирования в параметры комфортности проживания населения муниципального образования, технико-экономические параметры объектов местного значения, размещение которых предусматривается документами территориального планирования, документацией по планировке территорий муниципального образования.

Расчетные показатели представлены в таблице 1.1.

Таблица 1.1.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ВиВид объекта местного значения муници­пального района | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения | | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения | | |
| Параметр обеспе­ченности | Единица изме­рения | Предельное значе­ние показателя | Параметр доступ­ности | Единица измерения | Предельное значение пока­зателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Область инженерно-техническое обеспечение | | | | | | | |
|  | Объекты инженерно- технического обеспе­чения |  |  |  |  |  |  |
| 1. | Объекты электро­снабжения сельского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Комплекс сооружений электроснабжения | Объем электропо­требления | кВт ч/год на 1 чел. | 1717 | Удаленность | Метров | 300 |
| 2. | Объекты газоснабжения городского поселения |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ВиВид объекта местного значения муници­пального района | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения | | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения | | |
| Параметр обеспе­ченности | Единица изме­рения | Предельное значе­ние показателя | Параметр доступ­ности | Единица измерения | Предельное значение пока­зателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 2.1. | Комплекс сооружений газоснабжения | Объем газопо­требления | м3/год на 1 че­ловека | 182 | Удаленность | Метров | 300 |
| 3. | Объекты теплоснабжения городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 3.1. | Комплекс сооружений теплоснабжения | Объем теплопо- требления | МДж/год на 1 человека | 1697 | Удаленность | Метров | 500 |
| 4. | Объекты водоснабжения городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 4.1. | Комплекс сооружений водоснабжения | Объем водопо- требления | Литры в сутки на одного че­ловека | 182 | Удаленность | Метров | 500 |
| 5. | Объекты водоотведения городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 5.1. | Комплекс сооружений водоотведения | Объем водоотве- дения | Литры в сутки на одного че­ловека | 182 | Удаленность | Метров | 500 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | ВиВид объекта местного значения муници­пального района | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения | | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения | | |
| Параметр обеспе­ченности | Единица изме­рения | Предельное значе­ние показателя | Параметр доступ­ности | Единица измерения | Предельное значение пока­зателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Область автомобильные дороги и транспортное обслуживание | | | | | | | |
| 6. | Объекты автомобильных дорог сельского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 6.1. | Улично-дорожная сеть | Плотность сети | км/км2 | 4,55 | Удаленность | Метров | 500 |
| 7. | Объекты транспортного обслуживания  населения городского  поселения |  |  |  |  |  |  |
| 7.1. | Остановочный пункт | Количество объектов | Объект | 1 на населенный пункт независимо от количества жителей | Транспортная  доступность | Минут | 30 |
| Область физическая культура и массовый спорт | | | | | | | |
| 8. | Объекты физической культуры и массового спорта |  |  |  |  |  |  |
| 8.1. | Спортивная площадка (плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тре­нажеры, турники) | Количество объ­ектов | Объект | 1 на каждые 1020 человек населения населенного пункта, но не менее 1 объекта | Пешеходная до­ступность | Метров | 500 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №/№ | ВиВид объекта местного значения муници­пального района | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения | | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения | | |
| Параметр обеспе­ченности | Единица изме­рения | Предельное значе­ние показателя | Параметр доступ­ности | Единица измерения | Предельное значение пока­зателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Область культурно-просветительского назначения | | | | | | | |
| 9. | Объекты библиотечного обслуживания городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 9.1. | Общедоступная биб­лиотека с детским от­делением | Количество объ­ектов | Объект | 1 на каждые 15150 человек населения но не менее 1 объекта | Транспортная до­ступность | Минут | 30 |
| 9.2. | Точка доступа к пол­нотекстовым инфор­мационным ресурсам | Количество точек | Точка | - | Транспортная до­ступность | Минут | 30 |
| 10. | Объекты музейного обслуживания городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 10.1. | Музей краеведческий (тематический) | Количество объ­ектов | Объект | 1 независимо от количества населе­ния | Транспортная до­ступность | Минут | 30 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Вид объекта местного значения муници­пального района | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения | | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения | | |
| Параметр обеспе­ченности | Единица изме­рения | Предельное значе­ние показателя | Параметр доступ­ности | Единица измерения | Предельное значение пока­зателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 11. | Объекты культурно- досугового (клубного) типа городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 11.1. | Дом культуры | Количество объектов | Объект | 1 на 25250 человек населения, но не менее 1 независимо от количества населения | Транспортная доступность | Минут | 20 |
| 12. | Зрелищные организации  городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 12.1 | Концертный творческий  коллектив (филармония) | Количество объектов | Объект | 1 независимо от количества населения | Транспортная доступность | Минут | 30 |
| 12.2 | Кинозал | Объект (объект,  оборудованный для кинопоказа) | Зал | 1 на каждые 1515 человек населения в н.п. с численностью населения более 3001 человек | Транспортная доступность | Минут | 30 |
| Область гражданская оборона и предупреждение ЧС | | | | | | | |
| 13. | Объекты служб оперативного реагирования услуг городского поселения |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №/№ | Вид объекта местного значения муници­пального района | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения | | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения | | |
| Параметр обеспе­ченности | Единица изме­рения | Предельное значе­ние показателя | Параметр доступ­ности | Единица измерения | Предельное значение пока­зателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 13.1. | Аварийно- спасательные службы,  пожарно- спасательные,  аварийно- спасательные формирования,  аварийно- восстановительные  формирования, иные  службы | Количество объ­ектов | Объект | 1 независимо от численности насе­ления | Время прибытия первого подразделения к месту вызова | Минут | 10 |
| 13.2. | Объект пожарной охраны | Количество объектов | Объект | 1 независимо от численности населения (не нормируется на территориях где установленное время прибытия покрывается подразделениями противопожарной службы Волгоградской области) | Время прибытия первого подразделения к месту вызова | Минут | 10 |
| Область местное самоуправление | | | | | | | |
| 14. | Объекты услуг городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 14.1. | Административное здание органа местного  самоуправления | Количество объектов | Объект | 1 независимо от численности населения | Транспортная доступность | Минут | 30 |
| 14.2. | Специализированная служба по вопросам  похоронного дела | Количество  объектов | Объект | 1 независимо от численности населения | Транспортная доступность | Минут | 30 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Вид объекта местного значения муници­пального района | Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения | | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности объектами местного значения | | |
| Параметр обеспе­ченности | Единица изме­рения | Предельное значе­ние показателя | Параметр доступ­ности | Единица измерения | Предельное значение пока­зателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 14.3 | Кладбище традиционного захоронения | Площадь территории | га на 1000 человек численности населения | 0,24 | Транспортная доступность | Минут | 30 |
| Область благоустройства территории | | | | | | | |
| 15. | Объекты общественных пространств городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 15.1 | Парк (парк культуры и отдыха) | Количество объектов | Объект | 1 на 26833 человек населения н.п | Транспортная доступность | Минут | 30 |
| 15.2 | Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея) | Площадь территории | м2 на чел. | 8,0 | Транспортная доступность | Минут | 30 |
| 16. | Объекты благоустройства городского поселения |  |  |  |  |  |  |
| 16.1 | Детская площадка | Площадь территории | м2 на чел | 0,51 | Удаленность | Метров | 500 м (в границах квартала, микрорайона) |
| 16.2 | Площадка отдыха и досуга | Площадь территории | м2 на чел | 0,10 | Удаленность | Метров | 500 м (в границах квартала, микрорайона |
| 16.3 | Площадки для выгула собак | Площадь территории | м2 на чел | 0,10 | Удаленность | Метров | 600 |
| Область объектов обслуживания | | | | | | | |
| 17.1 | Объект торговли | Площадь торгового объекта на 1000 чел. | м2 | 295,1 | Удаленность | Метров | 500 м (в границах квартала, микрорайона |

**2. Материалы по обоснованию расчетных показателей содержащихся в основной части.**

**2.1. Перечень нормативно правовых актов и иных документов, используемых при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования представлен в таблице 2.1.1.**

**Таблица 2.1.1.**

**Нормативно- правовое и нормативно- техническое обоснование установления расчетных показателей с учетом социально- экономического развития муниципального образования по областям полномочий**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №№ | Область, вид объекта местного значения | | Правовые и технические основания установления базовых предельных значений допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и их территориальной доступности |
| 1 | 2 | | 3 |
| **Область инженерно- технического обеспечения** | | | |
|  | **Объекты инженерно- технического обеспечения:** |  | |
| **1.** | **Объекты электроснабжения** | Объем электропотребления принят в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр).  Приложение Л.  Предельное значение показателя с учетом урбанизированности получаем по формуле: 1680 тыс.ккал /год на 1 человека. х Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального образования = 1,02.  Удаленность принята 300 м в соответствии с п. 1 Постановления Правительства РФ от 07.03.2017 N 269 «Об утвержденииперечня случаев, при которых для строительства,  реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории» | |
| **2.** | **Объекты газоснабжения** | Объем газопотребления принят в соответствии с СП 42-101-2003  Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб (Принят и введен в действие решением Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 г. № 32). п.3.12.  Предельное значение показателя получаем по формуле: 180 м3/год на 1 чел. х Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального образования = 1,02.  Удаленность принята 300 м в соответствии с п. 1 Постановления Правительства РФ от 07.03.2017 N 269 «Об утверждении  перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории» | |
| **3.** | **Объекты теплоснабжения** | Объем теплопотребления принят в соответствии с СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительствугазораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб (Принят и введен в действие решением  Межведомственного координационного совета по вопросам технического совершенствования газораспределительных систем и других инженерных коммуникаций, протокол от 8 июля 2003 г. № 32). Приложение А.  Предельное значение показателя получаем по формуле: 1680 тыс. ккал/год на 1 человека х Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Удаленность принята 500 м с Постановлением Правительства  РФ от 07.03.2017 N 269 «Об утверждении перечня случаев, при  которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории | |
| **4** | **Объекты водоснабжения:** | Объем водопотребления принят в соответствии с СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения.  (утв. Приказом Минрегион России от 29.12.2011 N 635/14). п.5.1.  Предельное значение показателя получаем по формуле: 180  л/сут. на 1 чел х Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Удаленность принята 500 м с Постановлением Правительства  РФ от 07.03.2017 N 269 «Об утверждении перечня случаев, при  которых для строительства, реконструкции линейного объекта  не требуется подготовка документации по планировке территории» | |
| **5** | **Объекты водоотведения** | Объем водоотведения принят в соответствии с СП 32.13330.2012  Канализация. Наружные сети и сооружения (утв. Приказом Минрегион России от 29.12.2011 N 635/11). п.5.1.1.  Предельное значение показателя получаем по формуле: 180  л/сут. на 1 чел х Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Удаленность принята 500 м с Постановлением Правительства РФ от 07.03.2017 N 269 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории | |
| **Область автомобильные дороги и транспортное обслуживание** | | | |
|  | **Объекты автомобильных дорог:** |  | |
| **6.** | **Улично- дорожная сеть** | Плотность сети 4,5 км/км2 принята в соответствии с п 1.15.  «Руководство по проектированию городских улиц и дорог» Центральный Научно-Исследовательский И Проектный  Институт по Градостроительству (ЦНИИП Градостроительства) Госгражданстроя  Предельное значение показателя получаем по формуле: 4,5  км/км2 х Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального образования = 1,02.  Удаленность принята в соответствии с п. 1.14. «Руководство по проектированию городских улиц и дорог» Центральный Научно-  исследовательский и проектный институт по градостроительству (ЦНИИП Градостроительства) Госгражданстроя | |
| **7** | **Объекты транспортного обслуживания населения** | Федеральный закон от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»  Пешеходная доступность 30 минут принята в соответствии с п. 11.2 СП 42.13330. «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция  (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) | |
| **Область физическая культура и массовый спорт** | | | |
|  | **Объекты физической культуры и массового спорта:** |  | |
| **8.** | **Спортивная площадка (плоскостное спортивное сооружение, включающее игровую спортивную площадку и (или) уличные тренажеры, турники)** | 1 объект на каждые 1000 человек населения населенного пункта,  но не менее 1 объекта принят в соответствии с Концепцией пространственной организации территории Волгоградской области (проект Схемы территориального планирования  Волгоградской области (схема 2030) с учетом методических рекомендаций по размещению объектов массового спорта в субъектах Российской Федерации (Минспорт России  http://www.minsport.gov.ru/activities/economy/)  Значение показателя получаем по формуле: 1000 человек х Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Пешеходная доступность 500 м принята в соответствии с  таблицей 10.1 СП 42.13330. «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная  редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/пр) | |
| **Область культурно-просветительского назначения** | | | |
|  | **Объекты библиотечного обслуживания:** |  | |
| **9.** | **Общедоступная**  **библиотека с детским**  **отделением** | 1 объект на каждые 15000 человек населения принято в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России  от 27.07.2016 N Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам  местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»  Предельное значение показателя получаем по формуле: 15000 х  Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с  таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 27.07.2016 N  Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам  Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности  населения услугами организаций культуры» | |
|  |  | 1 точка доступа к полнотекстовым информационным ресурсам в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 27.07.2016 N Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам  местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»  Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 1 Распоряжения Минкультуры России от 27.07.2016 N  Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» | |
|  | **Объекты музейного обслуживания:** |  | |
| **10.** | **Музей краеведческий** | 1 объект независимо от количества населения принято в соответствии с таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России  от 27.07.2016 N Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам  местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций  культуры» Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с  таблицей 2 Распоряжения Минкультуры России от 27.07.2016 N Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» | |
|  | **Объекты культурно- досугового (клубного) типа:** |  | |
| **11.** | **Дом культуры** | 1 объект на каждые 25000 человек населения, но не менее 1объекта принято в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 27.07.2016 N Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерациии органам местного самоуправления по развитию сети  организаций культуры и обеспеченности населения услугами  организаций культуры»  Предельное значение показателя получаем по формуле: 25000 х  Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Транспортная доступность принята 20 мин. в соответствии с таблицей 6 Распоряжения Минкультуры России от 27.07.2016 N  Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности  населения услугами организаций культуры» | |
|  | **Зрелищные организации:** |  | |
| **12.** | **Концертный**  **творческий**  **коллектив**  **(филармония)** | 1 объект независимо от количества населения принято в соответствии с таблицей 4 Распоряжения Минкультуры России  от 27.07.2016 N Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам  местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций  культуры»  Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 4 Распоряжения Минкультуры России от 27.07.2016 N Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» | |
| **13.** | **Кинозал** | 1 объект независимо от количества населения принято в соответствии с таблицей 9 Распоряжения Минкультуры России  от 27.07.2016 N Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»  Транспортная доступность принята 30 мин. в соответствии с таблицей 9 Распоряжения Минкультуры России от 27.07.2016 N  Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности  населения услугами организаций культуры» | |
| **Область гражданская оборона и предупреждение ЧС** | | | |
|  | **Объекты служб оперативного реагирования:** |  | |
| **14.** | **Аварийно-спасательные**  **службы, пожарно-**  **спасательные, аварийно-**  **спасательные**  **формирования, аварийно-**  **восстановительные**  **формирования, иные службы** | 1 объект независимо от численности населения (не нормируется на территориях где установленное время прибытия покрывается подразделениями противопожарной службы Волгоградской  области) в соответствии с ч.1 «Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального  закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»  Время прибытия первого подразделения к месту вызова 10 минут принят в соответствии с ч. 1, ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованияхпожарной безопасности» | |
| **15.** | **Объект пожарной охраны** | 1 объект независимо от численности населения (не нормируется на территориях где установленное время прибытия покрывается подразделениями противопожарной службы Волгоградской области) в соответствии с ч.1 «Методические рекомендации органам местного самоуправления по реализации Федерального  закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»  Время прибытия первого подразделения к месту вызова 10 минут принят в соответствии с ч.1, ст. 76 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» | |
| **Область местное самоуправление** | | | |
|  | **Объекты услуг:** |  | |
| **16.** | **Административное здание органа местного самоуправления** | Федеральный закон от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»  Транспортная доступность 30 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного  пункта муниципального образования до объекта. | |
| **17.** | **Специализированная служба по вопросам похоронного дела** | Федеральный закон от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации»  п.22, ч.1, ст. 14 Транспортная доступность 30 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного пункта муниципального образования до объекта. | |
| **18.** | **Кладбище традиционного захоронения** | Площадь территории 0,24 га на 1000 человек численности в соответствии с СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр) приложение Д. Предельное значение показателя получаем по формуле: 0,24 х  Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Транспортная доступность 30 минут принята исходя из времени, за которое можно добраться от самого удаленного населенного  пункта муниципального образования до объекта. | |
| **Область благоустройство территории** | | | |
|  | **Объекты общественных пространств:** |  | |
| **19.** | **Парк (парк культуры и отдыха)** | 1 объект на каждые 30000 человек населения принято в соответствии с таблицей 7 Распоряжения Минкультуры России  от 27.07.2016 N Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»  Предельное значение показателя получаем по формуле: 30000 х  Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Транспортная доступность принята 30 мин в соответствии с  таблицей 7 Распоряжения Минкультуры России от 27.07.2016 N  Р-948 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам  Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» | |
| **20.** | **Территория рекреационного назначения (лесопарк, парк, сквер, бульвар, аллея)** | Площадь территории 8 м2 на чел. принято в соответствии с таблицей 9.2. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная  редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр)  Предельное значение показателя получаем по формуле: 8 х Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Транспортная доступность принята 30 мин в соответствии с п 9.4. СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\*» Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 N 1034/ пр) | |
|  | **Объекты благоустройства:** |  | |
| **21.** | **Детская площадка** | 0,5 м2 на человека площадь территории принята в соответствии с п. 4.15.2.3. проекта «Методические рекомендации по подготовке  правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017 Пешеходная доступность принята 500 м (в границах квартала, микрорайона) в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» | |
| **22.** | **Площадка отдыха и досуга** | 0,1 м2 на человека площадь территории принята в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке  правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в  принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017.  Пешеходная доступность принята 500 м (в границах квартала, микрорайона) в соответствии с п. 8. Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов» | |
| **23.** | **Площадки для выгула собак** | Параметр приравнен к 0,1 м2 на человека площадь территории в соответствии с п. 4.15.3.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений  (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017. Пешеходная доступность принята 600 м в соответствии с п. 4.15.6.2. проекта «Методические рекомендации по подготовке правил благоустройства территорий поселений (включая механизмы вовлечения людей и общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды)» от 19.01.2017 | |
| **24.** | **Область объектов обслуживания** |  | |
|  |  | 289,3 кв.м площадь торгового объекта на 1000 человек принята в соответствии с приложением 1 Постановление Администрации Волгоградской обл. от 12.09.2016 N 506-п "Об утверждении  нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных  районов и городских округов Волгоградской области" (вместе с Нормативами "Минимальной обеспеченности населения  площадью стационарных торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области", "Минимальной обеспеченности  населения площадью торговых объектов местного значения для городских, сельских поселений муниципальных районов и городских округов Волгоградской области", "Минимальной обеспеченности населения площадью нестационарных торговых объектов для Волгоградской области, муниципальных районов и городских округов Волгоградской области")  Предельное значение показателя получаем по формуле: 289,3 х  Ку,  где: Ку - коэффициент урбанизированности муниципального  образования = 1,02.  Пешеходная доступность принята 500 м (в границах квартала,микрорайона) | |

Ку - коэффициент урбанизированности территории = 1,02 рассчитан в

соответствии с п. 2.2.

2.2. Характеристика административно-территориального устройства исоциально-экономических условий муниципального образования, влияющих на установление расчетных показателей.

2.2.1. Оценка урбанизированности городского поселения.

Для территории области характерна неравномерность развития вотношении муниципальных образований, она связана с их индивидуальными особенностями, которые определяются текущим состоянием территории и перспективами развития. Для отражения и учета этих особенностей в отношении оценки городского поселения используется коэффициент урбанизированности территории. Коэффициент урбанизированности рассчитывается из совокупности следующих показателей: текущее состояние территории, показатель плотности населения муниципальных образований, показатель доли городского населения, показатель роста численности населения, показатель инвестиционного развития территории, показатель инфраструктурного развития территории.

Текущее состояние территории (таблица 2.2.1.) выражают следующие характеристики: показатель наличия ООПТ (особо охраняемых природных территорий), показатель транспортной доступности, показатель удаленности от областного центра, показатель изменения численности населения; перспективы развития территории выражаются через показатели численности населения инвестиционного и инфраструктурного развития территории.

Перечень ООПТ Волгоградской области утвержден приказом комитета природных ресурсов и экологии Волгоградской обл. от 19.01.2017 N 35 «Об утверждении перечней особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения».

На основании перечня определены ООПТ в составе территорий муниципальных образований. Для нормативов градостроительного проектирования был использован показатель наличия ООПТ, который отражает ограничения развития территории, связанные с наличием на территории муниципального образования природных ландшафтов с ограничением хозяйственной деятельности, или ООПТ.

Показатель рассчитывается исходя из количества ООПТ на территории муниципального образования

Показатель удаленности от областного центра муниципального образования отражает возможности развития бытовых и производственных связей с областным центром, которые в свою очередь оказывают влияние на развитие муниципального образования в целом, отделяют наиболее близкие региональному центру муниципальные образования от остальных.

Показатель транспортной доступности территории муниципального образования отражает наличие крупнейших транспортных коммуникаций и характеризует территорию с точки зрения ее транспортной взаимосвязи с областным центром и другими муниципальными образованиями. Наличие таких связей непосредственно влияет на развитие территории.

Показатель транспортной доступности территории влияет на перспективы развития

территории.

Показатель устанавливается исходя из обеспеченности железными и автомобильными дорогами федерального значения и крупными водными артериями (пригодными для судоходства), исходя из количества участков железных и автомобильных дорог федерального значения, а так же количества крупных водных артерий в границах территорией муниципальных образований. Всего насчитывается 33 участка железных, 19

участков автомобильных дорог федерального значения и 17 участков водных артерий, итого 69 участков транспортных артерий в границах муниципальных образований, среди них в границах муниципальных районов 24 участка железных, 13 участков автомобильных дорог

федерального значения и 14 участков водных артерий, итого 51 участок транспортных артерий в границах районов.

Среднее значение определяется по среднему количеству участков транспортных коммуникаций для муниципальных районов и для области в целом.

**Текущее состояние территории.**

**Табл. 2.2.1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п.п. | Наименование муниципального образования | Показатель наличия ООПТ | Показатель удаленности от областного центра | Показатель транспортной доступности |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Городское поселение Быковское | 0 | 0 | вод |
| 2 | Городское поселение Городищенское | 0 | 1 | ад |
| 3 | Городское поселение Ерзовское | 0 | 1 | ад, вод |
| 4 | Городское поселение Новорогачинское | 0 | 1 | ад, жд, вод |
| 5 | Городское поселение рабочий поселок Даниловка | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Городское поселение город Дубовка | 0 | 1 | ад, вод |
| 7 | Городское поселение Еланское | 0 | 0 | жд |
| 8 | Городское поселение Жирновское | 0 | 0 | 0 |
| 9 | Городское поселение Красноярское | 0 | 0 | жд |
| 10 | Городское поселение Линевское | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Городское поселение Медведицкое | 0 | 0 | жд |
| 12 | Городское поселение Иловлинское | 0 | 1 | жд,ад |
| 13 | Городское поселение Калачевское | 1 | 1 | жд,ад,вод |
| 14 | Городское поселение Петров Вал | 0 | 0 | жд |
| 15 | Городское поселение Котельниковское | 0 | 0 | жд |
| 16 | Городское поселение город Котово | 0 | 0 | 0 |
| 17 | Городское поселение город Ленинск | 0 | 1 | жд |
| 18 | Городское поселение город Николаевск | 1 | 0 | вод |
| 19 | Городское поселение город Новоаннинский | 0 | 0 | ад,жд |
| 20 | Городское поселение Новониколаевское | 1 | - | ад, жд |
| 21 | городское поселение рабочий поселок Октябрьский | 0 | 0 | жд |
| 22 | Городское поселение город Палласовка | 1 | 0 | жд |
| 23 | Городское поселение Руднянское | 0 | 0 | жд |
| 24 | Городское поселение Светлоярское | 1 | 1 | ад |
| 25 | Городское поселение город Серафимович | 1 | 0 | 0 |
| 26 | Городское поселение город Краснослабодск | 1 | 1 | вод |
| 27 | Городское поселение рабочий поселок Средняя Ахтуба | 0 | 1 | жд |
| 28 | Городское поселение город Суровикино | 0 | 0 | жд,ад |
| 29 | Городское поселение Чернышковское | 0 | 0 | ад, жд |
| 30 | Среднее значение по городским поселениям Волгоградской области | 0,24 шт. | 0,34 | 0,83 шт. |
| 31 | Среднее значение по муниципальным районам Волгоградской области | 0,78 шт. | 0,24 | 0,79 шт. |
| 32 | Среднее значение показателя по муниципальным районам и городским округам Волгоградской области | 0,78 шт. | 0,24 | 0,79 шт. |

Плотность населения отражает отношение численности населения к площади муниципального образования (таблица 2.2.2.). Она отражает пространственную организацию системы расселения населения. Показатели минимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значениядля населения зависят непосредственно от плотности населения.

Для территорий с высокой плотностью целесообразно увеличение показателей обеспеченности, эти территории имеют потенциал экономического развития.

Для определения расчетных показателей используется показатель плотности населения муниципальных образований. Он рассчитывается из соотношения численности населения и площади муниципального образования.

**Плотность населения муниципальных образований**

**Таблица 2.2.2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п.п. | Наименование муниципального образования | Численность населения на начало 2017 г. | Площадь муниципального образования, км2 | Плотность населения муниципальных образований, чел./га |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Городское поселение Быковское | 8194 | 119,18 | 0,69 |
| 2 | Городское поселение Городищенское | 22141 | 67,513 | 3,28 |
| 3 | Городское поселение Ерзовское | 6422 | 81,346 | 0,79 |
| 4 | Городское поселение Новорогачинское | 6992 | 189,747 | 0,37 |
| 5 | Городское поселение рабочий поселок Даниловка | 4718 | 270,72 | 0,17 |
| 6 | Городское поселение город Дубовка | 14165 | 25,15 | 5,63 |
| 7 | Городское поселение Еланское | 14492 | 298,8 | 0,49 |
| 8 | Городское поселение Жирновское | 15872 | 92 | 1,73 |
| 9 | Городское поселение Красноярское | 6626 | 374,600 | 0,18 |
| 10 | Городское поселение Линевское | 5663 | 244,84 | 0,23 |
| 11 | Городское поселение Медведицкое | 1269 | 15,29 | 0,83 |
| 12 | Городское поселение Иловлинское | 12323 | 290,8 | 0,42 |
| 13 | Городское поселение Калачевское | 24341 | 74,209 | 3,28 |
| 14 | Городское поселение Петров Вал | 12177 | 29,395 | 4,14 |
| 15 | Городское поселение Котельниковское | 20381 | 44,57 | 4,57 |
| 16 | Городское поселение город Котово | 22450 | 41,62 | 5,39 |
| 17 | Городское поселение город Ленинск | 15149 | 16,2 | 9,35 |
| 18 | Городское поселение город Николаевск | 13840 | 40,44 | 3,42 |
| 19 | Городское поселение город Новоаннинский | 16444 | 63,31 | 2,60 |
| 20 | Городское поселение Новониколаевское | 10147 | 170,87 | 0,59 |
| 21 | городское поселение рабочий поселок Октябрьский | 5854 | 10,47 | 5,59 |
| 22 | Городское поселение город Палласовка | 14940 | 33,25 | 4,49 |
| 23 | Городское поселение Руднянское | 7079 | 423,48 | 0,17 |
| 24 | Городское поселение Светлоярское | 12020 | 449,3 | 0,27 |
| 25 | Городское поселение город Серафимович | 8987 | 30,57 | 2,94 |
| 26 | Городское поселение город Краснослабодск | 18786 | 66,191 | 2,84 |
| 27 | Городское поселение рабочий поселок Средняя Ахтуба | 14477 | 28,54 | 5,07 |
| 28 | Городское поселение город Суровикино | 18954 | 34,92 | 5,43 |
| 29 | Городское поселение Чернышковское | 5866 | 265,38 | 0,22 |
| 30 | Среднее значение по городским поселениям Волгоградской области | | | 2,59 |
| 31 | Среднее значение по муниципальным районам Волгоградской области | | | 0,10 |
| 32 | Среднее значение показателя по муниципальным районам и городским округам Волгоградской области | | | 7,78 |

Показатель доли городского населения в составе одного муниципального образования (таблица 2.2.3) дает представление о возможности формирования «городского» или «сельского» образа жизни, о качестве среды.

Для городских и сельских населенных пунктов устанавливаются различные показатели доступности объектов местного значения для населения, что обусловлено типом застройки.

**Показатель доли городского населения муниципального образования**

**Таблица 2.2.3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование муниципального образования | Численность населения на начало 2017 г. | Численность городского населения на начало 2017 г. | Численность сельского населения на начало 2017 г. | показатель доли городского населения, % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Городское поселение Быковское | 8194 | 7650 | 544 | 93,36 |
| 2 | Городское поселение Городищенское | 22141 | 22141 | - | 100,00 |
| 3 | Городское поселение Ерзовское | 6422 | 6377 | 45 | 99,39 |
| 4 | Городское поселение Новорогачинское | 6992 | 6992 | - | 100,00 |
| 5 | Городское поселение рабочий поселок Даниловка | 4718 | 4718 | - | 100,00 |
| 6 | Городское поселение город Дубовка | 14165 | 14165 | - | 100,00 |
| 7 | Городское поселение Еланское | 14492 | 14006 | 486 | 96,65 |
| 8 | Городское поселение Жирновское | 15872 | 15872 | - | 100,00 |
| 9 | Городское поселение Красноярское | 6626 | 6275 | 351 | 94,70 |
| 10 | Городское поселение Линевское | 5663 | 5663 | - | 100,00 |
| 11 | Городское поселение Медведицкое | 1269 | 1124 | 145 | 88,57 |
| 12 | Городское поселение Иловлинское | 12323 | 11418 | 905 | 92,66 |
| 13 | Городское поселение Калачевское | 24341 | 24237 | 104 | 99,57 |
| 14 | Городское поселение Петров Вал | 12177 | 12177 | - | 100,00 |
| 15 | Городское поселение Котельниковское | 20381 | 20381 | - | 100,00 |
| 16 | Городское поселение город Котово | 22450 | 22450 | - | 100,00 |
| 17 | Городское поселение город Ленинск | 15149 | 15149 | - | 100,00 |
| 18 | Городское поселение город Николаевск | 13840 | 13840 | - | 100,00 |
| 19 | Городское поселение город Новоаннинский | 16444 | 16436 | 8 | 99,95 |
| 20 | Городское поселение Новониколаевское | 10147 | 9678 | 469 | 95,38 |
| 21 | городское поселение рабочий поселок Октябрьский | 5854 | 5854 | - | 100,00 |
| 22 | Городское поселение город Палласовка | 14940 | 14940 | - | 100,00 |
| 23 | Городское поселение Руднянское | 7079 | 6568 | 511 | 92,78 |
| 24 | Городское поселение Светлоярское | 12020 | 11749 | 271 | 97,75 |
| 25 | Городское поселение город Серафимович | 8987 | 8987 | - | 100,00 |
| 26 | Городское поселение город Краснослабодск | 18786 | 17405 | 1381 | 92,65 |
| 27 | Городское поселение рабочий поселок Средняя Ахтуба | 14477 | 14477 | - | 100,00 |
| 28 | Городское поселение город Суровикино | 18954 | 18954 | - | 100,00 |
| 29 | Городское поселение Чернышковское | 5866 | 5130 | 736 | 87,45 |
| 30 | Средне значение по городским поселениям Волгоградской области | | | | 97, 61 |
| 31 | Среднее значение по муниципальным районам Волгоградской области | | | | 45,0 |
| 32 | Среднее значение показателя по муниципальным районам и городским округам Волгоградской области | | | | 52,1 |

Показатель роста численности населения (таблица 2.2.4.) определен из разницы численности населения за последние 5 лет. Для его определения была изучена статистическая информация по численности населения с 2012 по 2017 г.г. В целом, по области наблюдается тенденция снижения численности населения. Это связано с естественной убылью населения и с интенсивностью миграционных потоков. Для поселения Петров Вал также характерно снижение численности населения.

**Рост численности населения за 5 лет.**

**Таблица 2.2.4.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п | Наименование муниципального образования | Численность населения на начало 2012 г. | Численность населения на начало 2017 г. | Показатель роста численности населения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Городское поселение Быковское | 8314 | 8194 | -1,44 |
| 2 | Городское поселение Городищенское | 21642 | 22141 | 2,31 |
| 3 | Городское поселение Ерзовское | 6189 | 6422 | 3,76 |
| 4 | Городское поселение Новорогачинское | 7158 | 6992 | -2,32 |
| 5 | Городское поселение рабочий поселок Даниловка | 5233 | 4718 | -9,84 |
| 6 | Городское поселение город Дубовка | 14335 | 14165 | -1,19 |
| 7 | Городское поселение Еланское | 15131 | 14492 | -4,22 |
| 8 | Городское поселение Жирновское | 16681 | 15872 | -4,85 |
| 9 | Городское поселение Красноярское | 7180 | 6626 | -7,72 |
| 10 | Городское поселение Линевское | 6022 | 5663 | -5,96 |
| 11 | Городское поселение Медведицкое | 1411 | 1269 | -10,06 |
| 12 | Городское поселение Иловлинское | 11998 | 12323 | 2,71 |
| 13 | Городское поселение Калачевское | 26773 | 24341 | -9,08 |
| 14 | Городское поселение Петров Вал | 13095 | 12177 | -7,01 |
| 15 | Городское поселение Котельниковское | 20595 | 20381 | -1,04 |
| 16 | Городское поселение город Котово | 23819 | 22450 | -5,75 |
| 17 | Городское поселение город Ленинск | 15519 | 15149 | -2,38 |
| 18 | Городское поселение город Николаевск | 14771 | 13840 | -6,30 |
| 19 | Городское поселение город Новоаннинский | 17554 | 16444 | -6,32 |
| 20 | Городское поселение Новониколаевское | 10250 | 10147 | -1,00 |
| 21 | городское поселение рабочий поселок Октябрьский | 6117 | 5854 | -4,30 |
| 22 | Городское поселение город Палласовка | 15923 | 14940 | -6,17 |
| 23 | Городское поселение Руднянское | 7898 | 7079 | -10,37 |
| 24 | Городское поселение Светлоярское | 12798 | 12020 | -6,06 |
| 25 | Городское поселение город Серафимович | 9311 | 8987 | -3,48 |
| 26 | Городское поселение город Краснослабодск | 17369 | 18786 | 8,16 |
| 27 | Городское поселение рабочий поселок Средняя Ахтуба | 14383 | 14477 | 0,65 |
| 28 | Городское поселение город Суровикино | 20235 | 18954 | -6,33 |
| 29 | Городское поселение Чернышковское | 6142 | 5866 | -4,49 |
| 30 | Среднее значение по городским поселениям Волгоградской области | 373846 | 360769 | -3,80 |
| 31 | Среднее значение по муниципальным районам Волгоградской области | 961022,00 | 917683,00 | -4,51 |
| 32 | Среднее значение показателя по муниципальным районам и городским округам Волгоградской области | 2594825 | 2535202 | -2,30 |

Показатель инвестиционного развития (таблица 2.2.5.) дает представление о наличии планируемых к реализации на рассматриваемой территории следующих объектов: инвестиционных проектов в областях промышленности и сельского хозяйства.

Этот показатель показывает зоны наиболее интенсивного экономического развития в соответствии с материалами Схемы территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, кроме того, наличие подобных проектов предполагает увеличение числа рабочих мест, соответственно, рост численности населения и увеличение числа объектов обслуживания.

Показатель рассчитывается исходя из перечня объектов регионального значения, планируемых к реализации на всей территории области и в поселении в Схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года.

Для расчета приведены средние значения показателя для 1 поселения в составе муниципального района области, среднее значение показателя для одного городского поселения и значения показателя городского поселения Петров Вал. Средние значения показателя для одного поселения рассчитываются из среднего значения показателя по муниципальным районам, поделенного на 10 (10 – это среднее количество поселений в составе муниципального района области). Среднее значение показателя для одного городского поселения рассчитываются из среднего значения показателей по городским поселениям области.

**Показатель инвестиционного развития территории**.

**Таблица 2.2.5.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование муниципального образования | Инвестиционные проекты в области сельского хозяйства | Инвестиционные проекты в области промышленности | Показатель инвестиционного развития территории |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Городское поселение Быковское | 2 |  | 2 |
| 2 | Городское поселение Городищенское |  |  |  |
| 3 | Городское поселение Ерзовское |  |  |  |
| 4 | Городское поселение Новорогачинское |  |  |  |
| 5 | Городское поселение рабочий поселок Даниловка |  |  |  |
| 6 | Городское поселение город Дубовка |  |  |  |
| 7 | Городское поселение Еланское |  |  |  |
| 8 | Городское поселение Жирновское | 1 |  | 1 |
| 9 | Городское поселение Красноярское | 2 |  | 2 |
| 10 | Городское поселение Линевское |  |  |  |
| 11 | Городское поселение Медведицкое |  |  |  |
| 12 | Городское поселение Иловлинское | 1 |  | 1 |
| 13 | Городское поселение Калачевское |  |  |  |
| 14 | Городское поселение Петров Вал |  |  |  |
| 15 | Городское поселение Котельниковское |  |  |  |
| 16 | Городское поселение город Котово |  |  |  |
| 17 | Городское поселение город Ленинск |  | 1 | 1 |
| 18 | Городское поселение город Николаевск |  |  |  |
| 19 | Городское поселение город Новоаннинский | 2 |  | 2 |
| 20 | Городское поселение Новониколаевское |  |  |  |
| 21 | городское поселение рабочий поселок Октябрьский |  |  |  |
| 22 | Городское поселение город Палласовка |  |  |  |
| 23 | Городское поселение Руднянское |  |  |  |
| 24 | Городское поселение Светлоярское |  |  |  |
| 25 | Городское поселение город Серафимович |  |  |  |
| 26 | Городское поселение город Краснослабодск |  |  |  |
| 27 | Городское поселение рабочий поселок Средняя Ахтуба | 1 |  | 1 |
| 28 | Городское поселение город Суровикино | 1 |  | 1 |
| 29 | Городское поселение Чернышковское |  |  |  |
| *30* | *Среднее значение по городским поселениям Волгоградской области (общее количество проектов/ в среднем на городское поселение)* | *10/0,34* | *1/0,03* | *11/0,37* |
| *31* | *Среднее значение по муниципальным районам Волгоградской области (общее количество проектов/в среднем на район/ в среднем на поселение)* | *158/4,94/0,49* | *8/0,25/0,03* | *166/5,19/0,52* |
| *32* | *Среднее значение показателя по муниципальным районам и городским округам Волгоградской области (общее количество проектов/ в среднем на район или округ/ в среднем на поселение* | *168/4,42/0,44* | *28/0,73/0,07* | *196/5,15/0,51* |

Показатель инфраструктурного развития (таблица 2.2.6.) дает представление о перспективах развития территории муниципального образования с точки зрения обеспечения населения условиями комфортной жизни.

Показатель инфраструктурного развития складывается из трех составляющих, а именно: показатель развития социальной инфраструктуры, показатель развития транспортной инфраструктуры и показатель развития инженерно-технической инфраструктуры.

Показатель развития социальной инфраструктуры определяется наличием в документах территориального планирования федерального и регионального уровня планируемых к

размещению объектов социальной инфраструктуры, а именно объектов образования, здравоохранения, физической культуры и спорта и социального обслуживания населения.

Показатель развития транспортной инфраструктуры определяется наличием в документах территориального планирования федерального, регионального уровня планируемых к размещению объектов транспортной инфраструктуры.

Показатель развития инженерно-технической инфраструктуры определяется наличием в

документах территориального планирования федерального, регионального уровня планируемых к размещению объектов инженерно-технической инфраструктуры.

Согласно Схеме территориального планирования Российской Федерации на территории Волгоградской области насчитывается 2 объекта федерального значения в области социальной инфраструктуры (в Волгограде). Они относятся к области высшего профессионального образования.

На территории области, согласно Схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, насчитывается 107 объектов регионального значения в области социальной инфраструктуры, среди них 26 объектов в области образования (7 из них в муниципальных районах); 25 объектов в области здравоохранения (19 из них в муниципальных районах); 41 объект в области физической культуры и спорта (22 из них в муниципальных районах); 6 объектов в области культуры (в муниципальных районах объекты культуры не планируются); 3 объекта в области социального обеспечения (1 – в муниципальных районах); 8 объектов в области отдыха и туризма (5 из них в муниципальных районах).

Согласно Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта на территории области насчитывается 12 объектов федерального значения. Так как один объект нередко находится на территории нескольких муниципальных образований, получается 44 участка объектов федерального транспорта в границах территорий отдельных муниципальных образований (среди них 32 участка в границах муниципальных районов области).

В области объектов региональной транспортной инфраструктуры на территории области, согласно Схеме территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, планируется 173 объекта (117 из них в муниципальных районах).

В области инженерно-технической инфраструктуры, по схеме территориального планирования Российской Федерации в области энергетики планируется 6 объектов. Так как один объект нередко находится на территории нескольких муниципальных образований, получается всего 9 объектов и участков объектов федерального значения в области энергетики (4 из них – в муниципальных районах).

По материалам Схемы территориального планирования Волгоградской области до 2030 года на территории региона насчитывается 738 объектов регионального значения в области инженерной инфраструктуры, среди них – 636 объектов в области топливно- энергетического комплекса (624 на территории муниципальных районов); 78 объектов в области энергетики (51 из них – на территории муниципальных районов); 24 объекта в области водоснабжения и водоотведения (19 из них на территории муниципальных районов области).

Для расчета приведены средние значения показателя для 1 поселения в составе муниципальных районов области, средние значения показателя для одного городского поселения и значения показателя городского поселения Петров Вал. Средние значения показателя для одного поселения рассчитываются из среднего значения показателя по муниципальным районам, поделенного на 10 (10 – это среднее количество поселений в составе муниципального района области). Значения показателя для одного городского рассчитываются из среднего значения показателя по городским поселениям области.

**Показатель инфраструктурного развития территории**.

**Таблица 2.2.6.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп. | Наименование муниципального образования | Инфраструктурные проекты в области инженерно- технической инфраструктуры | Инфраструктурные проекты в области транспортной инфраструктуры | Инфраструктурные проекты в области социальной инфраструктуры | Показатель инфраструктурного развития территории |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Городское поселение Быковское |  |  |  |  |
| 2 | Городское поселение Городищенское | 2 |  |  | 2 |
| 3 | Городское поселение Ерзовское |  |  |  |  |
| 4 | Городское поселение Новорогачинское |  |  |  |  |
| 5 | Городское поселение рабочий поселок Даниловка | 1 |  |  | 1 |
| 6 | Городское поселение город Дубовка | 1 |  |  | 1 |
| 7 | Городское поселение Еланское | 1 |  |  | 1 |
| 8 | Городское поселение Жирновское | 2 |  | 1 | 3 |
| 9 | Городское поселение Красноярское | 1 |  |  | 1 |
| 10 | Городское поселение Линевское |  |  |  |  |
| 11 | Городское поселение Медведицкое |  |  |  |  |
| 12 | Городское поселение Иловлинское | 1 |  |  | 1 |
| 13 | Городское поселение Калачевское | 1 |  |  | 1 |
| 14 | Городское поселение Петров Вал | 1 |  | 1 | 2 |
| 15 | Городское поселение Котельниковское | 1 | 1 |  | 2 |
| 16 | Городское поселение город Котово |  |  |  |  |
| 17 | Городское поселение город Ленинск |  |  |  |  |
| 18 | Городское поселение город Николаевск | 1 |  |  | 1 |
| 19 | Городское поселение город Новоаннинский | 2 |  |  | 2 |
| 20 | Городское поселение Новониколаевское | 1 |  |  | 1 |
| 21 | городское поселение рабочий поселок Октябрьский | 1 |  |  | 1 |
| 22 | Городское поселение город Палласовка | 1 |  |  | 1 |
| 23 | Городское поселение Руднянское | 1 |  |  |  |
| 24 | Городское поселение Светлоярское | 1 |  |  | 1 |
| 25 | Городское поселение город Серафимович |  |  |  |  |
| 26 | Городское поселение город Краснослабодск |  |  |  |  |
| 27 | Городское поселение рабочий поселок Средняя Ахтуба |  |  |  |  |
| 28 | Городское поселение город Суровикино | 1 | 1 |  | 2 |
| 29 | Городское поселение Чернышковское | 1 |  |  | 2 |
| 30 | *Среднее значение по городским поселениям Волгоградской области (общее количество проектов/ в среднем на городское поселение)* | 22/0,76 | 2/0,07 | 2/0,07 | 26/0,9 |
| 31 | *Среднее значение по муниципальным районам Волгоградской области (общее количество проектов/в среднем на район/ в среднем на поселение)* | *698/21,81/2,18* | *149/4,66/0,47* | *56/1,75/0,18* | *904/28,22/2,82* |
| 32 | *Среднее значение показателя по муниципальным районам и городским округам Волгоградской области (общее количество проектов/ в среднем на район или округ/ в среднем на поселение* | *747/19,66/1,97* | *217/5,71/0,57* | *109/2,87/0,29* | *1073/28,24/2,82* |

Коэффициент урбанизированности территории (КУ) рассчитывается из вышеперечисленных показателей. Наличие или отсутствие значений того или иного показателя увеличивает или уменьшает соответственно коэффициент урбанизированности, равный 1, на 0,02.

Коэффициент определяется путем сравнения показателей, отражающих характеристики поселения, с соответствующими показателями для муниципальных образований Волгоградской области.

Коэффициент урбанизированности территории используется муниципальным образованием для определения предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной

доступности таких объектов для населения.

Коэффициент урбанизированности территории участвовал в расчетах предельных значений расчетных показателей обеспеченности объектами местного значения населения в основной части нормативов градостроительного проектирования (таблица 2.2.7.).

**Степень урбанизированности территории.**

**Табл.2.2.7**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п | Показатели коэффициента урбанизированности | Определение коэффициента урбанизированности территории Ку | | | | | | | | Расчет и установление показателя урбанизированности территории |
| Среднее значение по Волгоградской области | | Среднее значение по муниципальным районам Волгоградской области | | Среднее значение по городским поселениям Волгоградской области | | Значение показателя по Линевскому городскому поселению | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Показатель наличия ООПТ | 0,78 | - | 0,78 | - | 0,24 | 0 | 0 | 0 | Наличие ООПТ – «-«; отсутствие- «0» |
| 2 | Показатель удаленности от областного центра | 0,24 | 0 | 0,22 | 0 | 0,34 | 0 | 0 | 0 | Отдаленность – «0»; близость – «+» |
| 3 | Показатель транспортной доступности | 0,79 | + | 0,75 | + | 0,83 | + | 0 | 0 | Наличие – «+»;  отсутствие – «0» |
| 4 | Показатель плотности населения муниципальных образований | 7,78 | + | 0,10 | - | 2,59 | 0 | 0,23 | - | Среднее значение принято от 2,5 до 5,0 – «0»;  5,01 и более – «+»;  2,49 и менее – «-« |
| 5 | Показатель доли городского поселения | 52,1 | 0 | 45,0 | - | 97,61 | 0 | 100,0 | 0 | При доле городского поселения 100 %- «0»; при доле городского поселения менее 100 % |
| 6 | Показатель роста численности населения | -2,30 | 0 | -4,51 | 0 | -3,80 | 0 | -5,96 | - | Среднее значение принято от -5 до 0 – «0»;  0,01 и более – «+»;  -5,01 и менее – «-« |
| 7 | Показатель инвестиционного развития территории | 168/4,42/0,44 | 0 | 166/5,19/0,52 | + | 11/0,37 | 0 | 0 | 0 | Наличие – «+»;  Отсутствие – «0» |
| 8 | Показатель инфраструктурного развития территории | 1073/28,24/2,82 | + | 904/28,22/2,82 | + | 26/0,9 | - | 0 | 0 | Наличие – «+»;  отсутствие – «0» |
| 9 | Коэффициент урбанизированности, Ку | ++ | | 0 | | 0 | | + | | «0» - 0;  «+»- 0,02;  «-«- -0,02 |
| 1,04 | | 1,00 | | 1,00 | | 1,02 | |

Коэффициент урбанизированности для Линевского городского поселения (Ку) равен 1,02

**3. Правила и область применения расчетных показателей**

**содержащихся в основной части**.

3.1. Общее положение о применении расчетных показателей (предельных значений).

Основная цель документа состоит в обеспечении положений Конституции РФ Конституции РФ о правах граждан на получение государственных и муниципальных услуг, повышение уровня их качества, создание благоприятной среды жизнедеятельности.

Настоящая часть документа подготовлена на основе Градостроительного кодекса РФ в соответствии с Федеральным законом №131-ФЗот 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и предназначена как для разработки документов территориального планирования, так и для принятия решений органами исполнительной власти местного самоуправления.

Правила применения расчетных показателей предназначены для планирования развития сети объектов местного значения по полномочиям органов местного самоуправления на основе сложившихся инфраструктур территории муниципальных образований, отражающей нормативный уровень обеспеченности и территориальной доступности этих объектов.

Расчетная направленность, отображенная в названии показателей обеспеченности и территориальной доступности для населения, подтверждается их использованием в расчетах в градостроительном проектировании.

Характер использования расчетных показателей (предельных значений), их определение указывают на их использование не только в градостроительной деятельности, но и в сфере государственного и муниципального управления, сфере экономического и отраслевого развития (например, при оформлении заключения органа исполнительной власти Волгоградской области о потребности (об отсутствии потребности) в общественных объектах).

Развитие сети объектов местного значения (сетевых объектов) и организация предоставления услуг населению осуществляется путем реализаций стратегий (программ) развития отраслей экономики, приоритетных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития Волгоградской области, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований, а также программ реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджета Волгоградской области, местных бюджетов, и решений органов государственной власти, органов местного самоуправления. Такой подход обеспечивает цели и задачи Основ государственной политики регионального развития, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 16 января 2017 года №13. Сети объектов (сетевых объектов) местного значения для обеспечения потребностей населения по объему представляемых услуг должна соответствовать нормативному уровню обеспеченности, предусмотренному муниципальными программами по объектам оказывающим населению услуги и гарантированному государством (законодательно установленным).

Определенная таким образом обеспеченность сетями объектов местного значения позволяет провести в рамках территориального планирования перспективное планирование развития этих сетей на территории муниципального образования. При принятии решений в рамках территориального планирования кроме задачи по формированию сети решается вторая задача по размещению объектов сети (выбор вариантов размещения объектов сети на территории муниципального образования) в соответствии с приказами Министерств РФ. Пропускная способность сформированной таким образом сети объектов местного значения должна адекватно отражать уровень развития дорожно-транспортной структуры и перспектив развития систем расселения населения на территории области.

Нормативный уровень обеспеченности населения объектами местного значения также зависит от демографической структуры, инвестиционной стратегии региона и муниципального района, деятельности муниципального образования. По областям полномочий в зависимости от периода планирования нормативный уровень обеспеченности населения объектами местного значения может колебаться в значительных пределах от 10 до 100%.

Запланированный документами территориального планирования уровень обеспеченности объектами местного значения, таким образом, требует верификации с целевыми показателями государственных и муниципальных программ.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ реализация документов территориального планирования осуществляется принятием предусмотренных федеральным законодательством решений в рамках предусмотренных полномочий по утверждению программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры, комплексного развития транспортной инфраструктуры, комплексного развития социальной инфраструктуры. Комплексные программы содержат планы мероприятий, к

которым относятся инвестиционные проекты по проектированию, строительству, реконструкции объектов местного значения, многие из которых предусматривают расходы по государственным программам области, схемам размещения сетевых объектов инфраструктуры, программам в области обращения с отходами.

3.2. Области применения расчетных показателей (предельных значений), содержащихся в основной части.

Систематизация областей полномочий муниципальных образований, видов объектов местного значения, нормативно-правовой и нормативно- технической документации позволила выявить и упорядочить области применения расчетных показателей, установленных в основной части. Таким образом, расчетные показатели (предельные значения) применяются в следующих областях государственного и муниципального управления:

3.2.1. Стратегическое и социально-экономическое планирование, а

именно в:

- формирование прогнозов социально-экономического развития и расходов бюджетов муниципальных образований;

- формирование муниципальных программ по приоритетным направлениям развития при определении целевых показателей программ;

- формирование муниципальных программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры.

3.2.2. Градостроительной деятельности, а именно в:

- подготовке документов территориального планирования (схема территориального планирования, генеральный план);

- подготовке документации по планировке и межеванию территории при разработке положений о характеристиках планируемого развития территории, положений об очередности планируемого развития территории;

- подготовке градостроительных планов земельных участков, схем размещения земельных участков;

- подготовке технических заданий на разработку проектной документации для объектов местного значения.

3.2.3. Планирование сети объектов местного значения инфраструктуры территорий и подготовке технических заданий на проектирование объектов местного значения, а именно в:

- проведение анализа сети существующих объектов местного значения и размещении новых;

- проведение расчетов нормативного уровня обеспеченности территории сетевыми объектами инфраструктуры, объектами местного значения и вариантов зон планируемого размещения объектов местного значения.

3.2.4. Подготовка проектов местных нормативно-правовых актов, а именно:

- положений и регламентов представления муниципальных услуг;

- территориальных схем размещения объектов местного значения и иных объектов.

3.3. Правила применения расчетных показателей (предельных значений) в стратегическом и социально-экономическом планировании.

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования - документ стратегического планирования, содержащий систему научно обоснованных представлений о направлениях и об ожидаемых результатах социально-экономического развития муниципального образования на среднесрочный или долгосрочный период. В прогнозе определяются индексы развития отраслей по приоритетным направлениям

экономики муниципального образования и изменения общего уровня потребностей населения.

Муниципальная программа - документ стратегического планирования, содержащий комплекс планируемых мероприятий, взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления, исполнителям и ресурсам и обеспечивающих наиболее эффективное достижение целей и решение задач социально-экономического развития муниципального образования. В муниципальных программах по приоритетным направлениям развития определяется планируемый уровень обеспечения населения муниципального образования по социальным и физиологическим потребностям в областях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ и в рамках полномочий, предусмотренных законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Планируемый уровень потребностей населения определяется в соответствии с положениями Федерального закона от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации».

Муниципальные программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры устанавливают перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры, социальной инфраструктуры, систем коммунальной инфраструктуры, предусмотренных схемами и

государственными, муниципальными программами развития сетей иобъектов. Все объекты должны соответствовать нормативным уровням обеспеченности и территориальной доступности.

3.4. Правила применения расчетных показателей (предельных значений) в градостроительной деятельности.

Ключевые решения по оптимальному развитию сетей объектов местного значения муниципального образования принимаются в рамках подготовки документов, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.

В основе решения органа местного самоуправления две градостроительные задачи: формирование перспективной сети объектов (сетевых единиц) местного значения (схемы территориального планирования, генеральные планы) и выбор вариантов размещения объектов местного значения (схемы территориального планирования, генеральные планы, проекты планировки территории, проекты межевания территории, правила землепользования и застройки, схемы размещения земельных участков).

Формированию перспективных сетей объектов местного значения (сетевых единиц) предшествует анализ существующих муниципальных объектов, оценка их адекватности социальной и демографической ситуации и расчетным показателям (предельным значениям) обеспеченности населения и территориальной в доступности с учетом среднесуточных потреблений действующих транспортных, коммунальных, социальных систем, действующих перечней номенклатуры объектов и (или) уровней организаций и учреждений, утвержденных нормативно-техническими документами министерств РФ или региональных комитетов администрации области.

Определение емкости (пропускной способности), перспективной сети объектов местного значения (сетевых единиц) предшествует оценка градостроительной структуры территории и перспективных систем расселения населения, прогноза изменения демографической ситуации, установленного регионального уровня обеспеченности объектами местного значения по областям отраслевыми комитетами администрации области по группам населения или в сетевых единицах (других единицах измерения).

Оптимальное размещение сетей объектов местного значения может быть достигнуто путем их укрупнения (присоединения) за счет организации, менее чем на 50% (за исключением учреждений, расположенных в сельской местности, а также за счет создания организации, предоставляющих комплексные услуги. Однако эти организации должны удовлетворять расчетным показателям (предельным значениям) обеспеченности идоступности соответствующим каждому из объединенных в комплекс отдельных объектов.

Выбор вариантов размещения объектов местного значения (сетевых объектов) отражающих доступность оказываемых услуг, территориальную доступность согласно расчетных показателей (предельных значений) настоящих нормативов осуществляется с учетом требований нормативно- правовых и технических документов в сфере проектирования: постановлений Правительства РФ, приказов министров РФ, сводов правил, утверждаемых приказами министра строительства и ЖКХ РФ, постановлений администрации Волгоградской области, приказов руководителей комитетов администрации Волгоградской области. На основе выбранного варианта размещения объектов местного значения (сетевых объектов) проводится установление зон планируемого размещения объектов местного значения (сетевых объектов) в документах территориального планирования Волгоградской области.

3.5. Правила применения расчетных показателей (предельных значений) в планировании сети объектов местного значения в составе инфраструктуры территорий и подготовке технических заданий на проектирование объектов местного значения.

Важнейшими факторами, влияющими на применение нормативов градостроительного проектирования являются особенности в организации системы государственного и муниципального регулирования в областях полномочий органов местного самоуправления, для реализации которых и создаются объекты местного значения, а также необходимость учитывать особенности и специальные положения по установленным государственными органами требованиям.

3.5.1. Формирование инфраструктуры территории.

*Образование*. Потребность в образовательных услугах министерством образования РФ путем утверждения государственных образовательных стандартов (ГОС). Общая организация предоставления образовательных услуг дошкольного, общего, среднего профессионального образования и дополнительного образования детей является полномочием регионального уполномоченного органа администрации области. Соответственно региональный уполномоченный орган и определяет нормативный уровень

обеспечения населения образовательными услугами. Делается это с учетом сложившейся и прогнозируемой демографической ситуации в регионе (в зависимости от количества детей соответствующего возрастов).

При установлении требований к размещению объектов социальной сферы установить не менее одной дневной общеобразовательной школы на 892 человека в городской местности, в сельской местности - на 201 человек.

Для реализации общеобразовательных программ дошкольного образования установить не менее одной дошкольной образовательной организации на 174 воспитанника в городской местности, в сельской местности - на 62 воспитанника.

*Физическая культура и спорт*. Потребность муниципальных образований в объектах спорта определяется исходя из уровня обеспеченности объектами спорта, который к 2030 году рекомендуется достичь в размере 100%, а также гарантированного (законодательно

установленного) объема оказываемых гражданам услуг с учетом потребности в государственных услугах в сфере физической культуры и спорта. При этом уполномоченный орган администрации Волгоградской области обеспечивает определение гарантированных (законодательно установленных) оказываемых гражданам государственных и муниципальных услуг в соответствии с общероссийским разделом базового перечня государственных услуг в сфере физической культуры и спорта.

Обеспеченность объектами спорта в Российской Федерации и муниципальных образованиях, определяется исходя из Единовременной пропускной способности объекта спорта (далее - ЕПС). Если единовременная пропускная способность объекта спорта не

указана в проектной документации на объект спорта, рекомендуется принимать ее равной планово-расчетному показателю количества занимающихся физической культурой и спортом, используемые при расчете единовременной пропускной способности объектов спорта по виду спорта, для которого создан объект спорта. При определении нормативной

потребности муниципальных образований в объектах физической культуры и спорта рекомендуется использовать усредненный норматив ЕПС (ЕПСнорм), равный 12,2% от населения Российской Федерации (122 человека на 1000 населения).

*Культура*. Мировой опыт показывает, что применение технологий культурного планирования на региональном уровне дает возможность оценивать культурные ресурсы территории, измерять вклад культурного сектора в региональную экономику и повышение качества жизни населения, развивать культурные индустрии и туризм. Расчет нормативного уровня обеспеченности в объектах культуры местного значения устанавливается органом местного самоуправления руководствуясь единой методикой по

определению нормативной потребности Волгоградской области в объектах культуры.

Что касается расчета потребности в объектах культуры местного значения по количеству посадочных мест, то следует принять во внимание и тот факт, что концертные мероприятия сегодня организуются также на площадках спортивных сооружений и в залах учебных заведений, а антрепризные спектакли часто идут на площадках домов культуры. Тем самым, наличие количества мест в зрительном зале конкретного функционального учреждения вовсе не говорит об охвате соответствующими услугами населения. Поэтому в целях обеспечения доступности достаточно установить минимальное значение учреждений культуры по их функциональному предназначению прямым счетом в сетевых единицах на жилой район города или на сельское поселение.

В населенных пунктах сельских поселений с числом жителей до 500 чел. может быть создан филиал поселенческого учреждения клубного типа.

Детская библиотека может действовать как филиал или структурное подразделение центральной библиотеки, ввиду чего должна учитываться как сетевая единица. При условии, когда в состав муниципального района входит несколько городских поселений, рекомендуется создать на их территории филиалы районной детской библиотеки в целях оптимизации ресурсов на содержание управленческого персонала.

В территориях с низкой плотностью населения на уровне административного центра поселения может быть создано учреждение культуры клубного типа, входящее в качестве филиала в моногофункциональный культурный центр муниципального района, а также

и аналогичные учреждения, расположенные в населенных пунктах сельских поселений, могут входить в качестве филиала в состав районного многофункционального культурного центра.

Выбор зон планируемого размещения объектов культуры местного значения должен отвечать критериям оптимальности и доступности для населения в соответствии с требованиями Министерства культуры РФ.

3.5.2. Формирование структуры единой системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Уровень потребности в объектах единой системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций местного значения определяется уполномоченным органом администрации области в соответствии с требованиями Министерства РФ по чрезвычайным ситуациям по построению территориальной подсистемы объектов Волгоградской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуации.

Нормативный уровень обеспеченности объектами и выбор вариантов размещения объектов предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций определяется органом местного самоуправления в плане мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, готовности сил и средств гражданской обороны к действиям по защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций на основе сложившейся сети

объектов.

3.5.3. Формирование структуры обращения с отходами потребления.

Уровень потребности и обеспеченности в объектах обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов определяется уполномоченным органом администрации области в соответствии с требованиями министерства природных ресурсов РФ при подготовке и утверждении *территориальной схемы обращения с отходами*.

Устанавливается номенклатура отходов, их источники, нормы накопления, места размещения полигонов.

Нормативный уровень обеспеченности, схема потоков и объекты обращения с отходами местного значения определяются местными органами самоуправления.

Осуществляется выбор вариантов их размещения в соответствии с требованиями Главного государственного санитарного врача РФ (требованиям СанПиН).

3.6. Правила применения расчетных показателей (предельных значений) в подготовке проектов местных нормативно-правовых актов.

При принятии органами государственной власти, органами местного самоуправления решений (за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами) о размещении объектов местного значения в областях определенных документами территориального планирования муниципальных образований, необходимо устанавливать их технико- экономические показатели, адекватно соответствующие нормативному уровню обеспеченности и территориальной доступности объектов местного значения для населения.