ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ГЛАВЫ ЛИНЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЖИРНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от 23.05.2018 г № 103

Об утверждении технологической схемы по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением главы Линевского городского поселения от 25.10.2011 года № 103 «Об утверждении порядка формирования и ведения реестра муниципальных услуг Линевского городского поселения» (в ред. 22.07.2013 г №96а, от14.10.2013 г №136, 19.03.2015 г №51, 24.03.2015 г №56а, 22.06.2015 г №117, 02.05.2017 г №75, от 14.02.2017 г №23, от 10.05.2017 г №88, 22.06.2017 г №134, от 05.09.2017 г №175, от 26.09.2017 г №190, от 20.12.2017 г№288, 31.01.2018 г №23, от23.03.2018 г №69), руководствуясь Методическими рекомендациями по формированию технологических схем предоставления государственных и муниципальных услуг, утвержденных протоколом заседания Правительственной комиссии по проведению административной реформы от 09.06.2016 года № 142,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую технологическую схему по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов».

2. Разместить настоящее постановление на странице Линевского городского поселения официального интернет сайта Жирновского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Линевского

городского поселения Г.В. Лоскутов

Приложение к постановлению

от 23.05.2018 г. №103

**ТИПОВАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

**«Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов»**

# РАЗДЕЛ 1. «ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГЕ»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Параметр** | **Значение параметра/состояние** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Наименование органа, предоставляющего услугу | Администрация Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области |
| 2. | Номер услуги в федеральном реестре | 3400000010001847818 |
| 3. | Полное наименование услуги | Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов |
| 4. | Краткое наименование услуги | Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов |
| 5. | Административный регламент предоставления муниципальной услуги | Постановление главы Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области от 04.05.2017 г. № 84 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов». |
| 6. | Перечень «подуслуг» | Нет |
| 7. | Способы оценки качества предоставления муниципальной услуги | - радиотелефонная связь;  - терминальные устройства в МФЦ;  - единый портал государственных услуг;  - региональный портал государственных услуг;  - интернет страница органа;  - другие способы |

# РАЗДЕЛ 2. «ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О «ПОДУСЛУГАХ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Срок предоставления в зависимости от условий** | | **Основания для отказа в приеме документов** | **Основания для отказа в предоставлении «подуслуги»** | **Основания приостановления предоставления «подуслуги»** | **Срок приостановления предоставления «подуслуги»** | **Плата за предоставление «подуслуги»** | | | **Способ обращения за получением «подуслуги»** | **Способ получения результата «подуслуги»** |
| **При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр.лица)** | **При подаче заявления не по месту жительства**  **( по месту обращения)** | **Наличие платы (государственной пошлины)** | **Реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания платы (государственной пошлины)** | **КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе для МФЦ** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Наименование «подуслуги»: Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов** | | | | | | | | | | |
| 30 календарных дней | 30 календарных дней | Заявление представлено лицом, не указанным в заявлении (не заявителем и не представителем заявителя), либо лицо, представившее заявление, не предъявило документ, удостоверяющий личность | 1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;  2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного Кодекса;  3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением случаев обращения с заявлением члена этой некоммерческой организации либо этой некоммерческой организации, если земельный участок относится к имуществу общего пользования;  4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;  5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;  6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;  7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;  8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;  9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;  10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;  11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса;  12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса;  13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;  14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;  15) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса;  16) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, превышает предельный размер, установленный в соответствии с федеральным законом;  17) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;  18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;  19) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;  20) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;  21) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;  22) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;  23) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;  24) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=40A3F53576B7CCD3B7BB1D5C3EA65D45C3DA5DAF35CA549265928ED1A8ZDuDH) "О государственном кадастре недвижимости";  25) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов. | нет | — | нет | — | — | - в орган на бумажном носителе;  - посредством почтовой связи в орган;  - в МФЦ на бумажном носителе; | - в виде бумажного документа непосредственно при личном обращении в администрацию или МФЦ;  - в виде бумажного документа, посредством почтового отправления;  - в виде электронного документа, который направляется администрацией заявителю посредством электронной почты |

# РАЗДЕЛ 3. «СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЯХ «ПОДУСЛУГИ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Категории лиц, имеющих право на получение «подуслуги»** | **Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги»** | **Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение «подуслуги»** | **Наличие возможности подачи заявления на предоставление «подуслуги» представителями заявителя** | **Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имени заявителя** | **Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя** | **Установленные требования к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Наименование «подуслуги»: Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов** | | | | | | | |
|  | а) граждане Российской Федерации;  б) иностранные граждане;  в) лица без гражданства;  г) юридические лица;  д) представители вышеуказанных лиц, действующие на основании полномочий определенных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. | Документ, удостоверяющий личность  -Копию документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей  - | Должен быть изготовлен на официальном бланке и соответствовать установленным требованиям, в том числе Положения о паспорте гражданина РФ. Должен быть действительным на дату обращения за предоставлением услуги. Не должен содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений | имеется | Лицо, наделенное заявителем соответствующими полномочиями в силу закона, договора или доверенностью | Документ, удостоверяющий личность  Доверенность | Должен быть изготовлен на официальном бланке и соответствовать установленным требованиям, в том числе Положения о паспорте гражданина РФ. Должен быть действительным на дату обращения за предоставлением услуги. Не должен содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений.  Доверенность должна быть выдана от имени заявителя и подписана им самим. Доверенность может быть подписана также иным лицом, действующим по доверенности если эти полномочия предусмотрены основной доверенностью. Доверенность должна быть действующей на момент обращения (при этом необходимо иметь в виду, что доверенность, в которой не указан срок ее действия, действительна в течение одного года с момента ее выдачи) |
|  |  |  |  |

# РАЗДЕЛ 4. «ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛЕМ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ «ПОДУСЛУГИ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Категория документа** | **Наименование документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»** | **Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия** | **Документ, предоставляемый по условию** | **Установленные требования к документу** | **Форма (шаблон) документа** | **Образец документа/заполнения документа** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Наименование «подуслуги»: Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов** | | | | | | | |
|  | Заявление на оказание услуги | Заявление о предоставлении в собственность земельного участка в аренду без проведения торгов | 1 экз. подлинник (формирование дела) | нет | В письменном заявлении должна быть указана информация:  для юридических лиц - полное наименование, организационно-правовая форма, ОГРН, ИНН; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о регистрации в налоговом органе; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН | Приложение № 1 | - |
|  | Заявление на оказание услуги | Заявление о предоставлении в собственность земельного участка за плату без проведения торгов | 1 экз. подлинник (формирование дела) | нет | В письменном заявлении должна быть указана информация:  для юридических лиц - полное наименование, организационно-правовая форма, ОГРН, ИНН; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о регистрации в налоговом органе; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН) (далее - заявитель | Приложение №1.1 | - |
|  | Заявление на оказание услуги | Заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование | 1 экз. подлинник (формирование дела) | нет | В письменном заявлении должна быть указана информация:  для юридических лиц - полное наименование, основной государственный регистрационный номер, ИНН налогоплательщика; для физических лиц - фамилия, имя, отчество; реквизиты документа, удостоверяющего личность, ИНН налогоплательщика | Приложение №1.2 |  |
|  | Заявление на оказание услуги | Заявление о предоставлении в собственность земельного участка бесплатно | 1 экз. подлинник (формирование дела) | нет | В письменном заявлении должна быть указана информация:  для юридических лиц - полное наименование, основной государственный регистрационный номер, ИНН налогоплательщика; для физических лиц - фамилия, имя, отчество; реквизиты документа, удостоверяющего личность, ИНН налогоплательщика | Приложение №1.3 | - |
|  | Заявление на оказание услуги | Заявление о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка | 1 экз. подлинник (формирование дела) | нет | В письменном заявлении должна быть указана информация:  для юридических лиц - полное наименование, основной государственный регистрационный номер, ИНН налогоплательщика; для физических лиц - фамилия, имя, отчество; реквизиты документа, удостоверяющего личность, ИНН налогоплательщика | Приложение №1.4 | - |
|  | Документ, удостоверяющий право (полномочия) представителя) | - доверенность | 1 экз. копия | в случае, если заявление подается представителем заявителя | Должен быть действительным на дату обращения за предоставлением услуги. Не должен содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений. | — | — |
|  | Перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица | перевод | 1 экз. заверенный | В случае если заявителем является иностранное юридическое лицо | Должен быть в соответствии с законодательством иностранного государства | - | - |
|  | Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка | документы | Экз. согласно приложения №2 Регламента | нет | Документы согласно приложени. №2 Регламента | — | — |
|  | Согласие супруга на приобретение в собственность земельного участка | Согласие супруга | 1 экз. нотариально заверенный | В случае приобретения земельного участка в собственность одним из супругов | Не должен содержать подчисток, приписок, зачеркнутых слов и других исправлений | — | — |

# РАЗДЕЛ 5. «ДОКУМЕНТЫ И СВЕДЕНИЯ, ПОЛУЧАЕМЫЕ ПОСРЕДСТВОМ МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ИНФОРМАЦИОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия** | **Наименование запрашиваемого документа (сведения)** | **Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия** | **Наименование органа (организации), направляющего (ей) межведомственный запрос** | **Наименование органа (организации), в адрес которого (ой) направляется межведомственный запрос** | **SID электронного сервиса / наименование вида сведений** | **Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия** | **Форма (шаблон) межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос** | **Образец заполнения формы межведомственного запроса и ответа на межведомственный запрос** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Наименование «подуслуги»: Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов** | | | | | | | | |
| --- | - | - | - | **-** | **-** | - | - | - |

# РАЗДЕЛ 6. РЕЗУЛЬТАТ «ПОДУСЛУГИ»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Документ/документы, являющиеся результатом «подуслуги»** | **Требования к документу/документам, являющимся результатом «подуслуги»** | **Характеристика результата (положительный/отрицательны)** | **Форма документа/документов, являющихся результатом «подуслуги»** | **Образец документа/документов, являющихся результатом «подуслуги»** | **Способ получения результата** | **Срок хранения невостребованных заявителем результатов** | |
| **в органе** | **в МФЦ** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **Наименование «подуслуги»: Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов** | | | | | | | | |
| 1 | Постановление о предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов | Наличие подписи должностного лица, подготовившего документ, даты составления документа, печати организации, выдавшей документ. Отсутствие исправлений, подчисток и нечитаемых символов. | Положительный | ---  - | --- | По месту обращения или направление по адресу, указанному в заявлении , в электронной форме. | Не установлен | Не установлен |
| 2 | Постановление об отказе предоставления в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов | Наличие подписи должностного лица, подготовившего документ, даты составления документа, печати организации, выдавшей документ. Отсутствие исправлений, подчисток и нечитаемых символов. | Отрицательный | --- | --- | По месту обращения или направление по адресу, указанному в заявлении , в электронной форме. |

# РАЗДЕЛ 7. «ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ПРОЦЕССЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ «ПОДУСЛУГИ»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование процедуры процесса** | **Особенности исполнения процедуры процесса** | **Сроки исполнения процедуры (процесса)** | **Исполнитель процедуры процесса** | **Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса** | **Формы документов, необходимых для выполнения процедуры процесса** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **Наименование «подуслуги»: Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов** | | | | | | |
| **1. Наименование административной процедуры: Прием и регистрация заявлений о предоставлении земельного участка** | | | | | | |
| 1 | Прием и регистрация заявлений о предоставлении земельного участка | Специалист, ответственный за прием и регистрацию заявлений (запросов), в течение одного рабочего дня регистрирует в книге учета входящих документов заявление (запрос) и необходимые документы.  Книги учета входящих документов открываются в структурном подразделении, ответственном за прием документов. | 1 рабочий день | Специалист администрации, МФЦ | Правовое, техническое и документационное обеспечение | Форма заявления (приложения№ 1, №1.1, №1.2, №1.3, №1.4.) |
| **2. Наименование административной процедуры: Рассмотрение заявления** | | | | | | |
| 2 | Рассмотрение заявления | Административная процедура «Рассмотрение заявления» включает в себя:  а) рассмотрение заявления и документов, представленных заявителем для предоставления муниципальной услуги | 1 рабочий день | Специалист администрации | Правовое, техническое и документационное обеспечение | --- |
| **2. Наименование административной процедуры: Возврат заявления заявителю** | | | | | | |
| 3 | Возврат заявления заявителю | Административная процедура «Возврат заявления заявителю» включает в себя:  а) подготовку решения о возврате заявления о предоставлении в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности на территории Линевского городского поселенияЖирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов, в случае, если заявление не соответствует требованиям пункта 1 статьи 39.17. Земельного кодекса, подано в иной уполномоченный орган или к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 2.6.2. настоящего Регламента;  б) обеспечение согласования проекта решения в Администрации;  в) подписание решения главой администрации Линевского городского поселения либо заместителем главы;  г) регистрацию решения в уполномоченном отделе Администрации;  д) передачу в Администрацию специалисту по обработке документов подписанного и зарегистрированного решения для отправления заявителю. | 8 рабочих дней | Специалист администрации | Правовое, техническое и документационное обеспечение | --- |
| **3. Наименование административной процедуры: Принятие решения о предоставлении в собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, подготовка договора купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования земельным участком или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка** | | | | | | |
| 3 | Принятие решения о предоставлении в собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, подготовка договора купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования земельным участком или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка | Административная процедура «Принятие решения о предоставлении в собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, подготовка договора купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования земельным участком или принятие решения об отказе в предоставлении земельного участка» включает в себя:  а) запрос документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, но находящихся в иных органах и организациях;  б) подготовку проектов решения о предоставлении собственность бесплатно, постоянное (бессрочное) пользование, договора купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования земельным участком или подготовка решения об отказе в предоставлении земельного участка;  в) передачу в Администрацию для согласования указанных проектов;  г) обеспечение согласования проектов решений, договоров купли-продажи, аренды, безвозмездного пользования земельным участком в Администрации;  д) подписание решений, договоров главой администрации Линевского городского поселениялибо заместителем главы;  е) регистрацию решения в уполномоченном отделе Администрации;  ж) передачу в Администрацию специалисту по обработке документов подписанного и зарегистрированного решения | 27 календарных дней | Специалист администрации | Правовое, техническое и документационное обеспечение | - |
| 4**. Наименование административной процедуры: Выдача или направление документов заявителю по почте** | | | | | | |
| 4 | Выдача или направление документов заявителю по почте | Специалист, ответственный за хранение готовых документов и подготовку их к выдаче заявителю, определяет способ уведомления заявителя (телефонный звонок, уведомление по почте, sms- сообщение, по сети «Интернет», а при наличии адреса электронной почты заявителя пересылает ему электронное сообщение).  Проекты договоров и (или) решения о предоставлении земельного участка, выдаются заявителю или направляются ему по адресу, содержащемуся в его заявлении о предоставлении земельного участка.  Проекты договоров, направленные заявителю, должны быть им подписаны и представлены в уполномоченный орган не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения заявителем проектов указанных договоров.  В случае выдачи заявителю документов специалист, ответственный за хранение готовых документов, в течение одного часа уведомляет заявителя о готовности документов.  Специалист, ответственный за хранение готовых документов на уведомлении о сроке предоставления муниципальных услуг делает отметку о времени, дате уведомления заявителя, в соответствующих случаях указывает лицо, получившее уведомление, ставит свою подпись.  Для получения результатов предоставления услуги, заявитель предъявляет специалисту Администрации, ответственному за выдачу документов, следующие документы:  а) документ, удостоверяющий его личность;  б) документ, подтверждающий полномочия представителя на получение документов;  в) опись в получении документов (при ее наличии у заявителя).  При обращении заявителя специалист, ответственный за выдачу документов заявителям, в сроки указанные в п. 2.10. настоящего Регламента, выполняет следующие операции:  а) устанавливает личность заявителя, в том числе проверяет документ, удостоверяющий его личность;  б) проверяет правомочия заявителя, в том числе полномочия представителя действовать от его имени при получении документов;  в) находит документы, подлежащие выдаче;  г) знакомит заявителя с перечнем выдаваемых документов (оглашает названия выдаваемых документов);  д) выдает документы заявителю;  е) регистрирует факт выдачи документов (сведений) заявителям в журнале оказанных услуг и просит заявителя расписаться в журнале о получении документов. | 3 дня | Специалист администрации | Правовое, техническое и документационное обеспечение | --- |

# РАЗДЕЛ 8. «ОСОБЕННОСТИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ «ПОДУСЛУГИ» В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления «подуслуги»** | **Способ записи на прием в орган, МФЦ для подачи запроса о предоставлении «подуслуги»** | **Способ формирования запроса о предоставлении «подуслуги»** | **Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса о предоставлении «подуслуги» и иных документов, необходимых для предоставления «подуслуги»** | **Способ оплаты государственной пошлины за предоставление «подуслуги» и уплаты иных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации** | **Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении «подуслуги»** | **Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления «подуслуги» и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения «подуслуги»** |
| 1 | 2 |  | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Наименование «подуслуги»: Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена и находящихся в муниципальной собственности, на территории Линевского городского поселения Жирновского муниципального района Волгоградской области без проведения торгов** | | | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - |

**Перечень приложений.**

Приложение 1 (форма заявления)

Приложение 1.1 (форма заявления)

Приложение 1.2 (форма заявления)

Приложение 1.3 ( форма заявление)

Приложение 1.4 (форма заявления)

Приложение Перечень, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов.

Приложение 1.

В администрацию Линевского городского поселения

# ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении земельного участка в аренду без проведения торгов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От |  | | | | | | |  |
|  |  | | | | | | |  |
|  |  | | | | | (далее - заявитель). | | |
| (для юридических лиц - полное наименование, организационно-правовая форма, ОГРН, ИНН; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о регистрации в налоговом органе; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН) | | | | | | | | |
| В лице | |  | | | | | | , |
|  | | (фамилия, имя, отчество представителя заявителя) | | | | | |  |
| действующего на основании | | |  | | | | |  |
|  | | |  | | | | | . |
| (номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя) | | | | | | | |  |
| Адрес заявителя (с указанием почтового индекса) | | | | |  | | |  |
|  | | | | |  | | |  |
|  | | | | |  | | | . |
| (юридический и фактический адрес юридического лица; адрес места регистрации и фактического проживания физического лица) | | | | | | | |  |
| Почтовый адрес для направления корреспонденции (с указанием индекса): | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  |  |
|  | | | | | | |  | . |
| Контактные телефоны (факс) заявителя(-й) (представителя заявителя): | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | . |
| Прошу предоставить в аренду без проведения торгов земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для следующих целей использования земельного участка: | | | | | | | | |
|  | | | | (указать цель использования земельного участка) | | | | |
|  | | | |  | | | | . |
| Земельный участок прошу предоставить на следующий срок (устанавливается заявителем с учетом ограничений, предусмотренных [п. 8 ст. 39.8](garantF1://12024624.3988) Земельного кодекса Российской Федерации): | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | . |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основание предоставления земельного участка без проведения торгов - отношение заявителя к одной из следующих категорий /нужное отметить V/: | | | | | | | | | | | |
|  |  |  | | физические лица - члены некоммерческой организации, обратившиеся за получением в аренду земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного этой некоммерческой организации для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства и не относящегося к имуществу общего пользования ([пп. 6 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39626) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | некоммерческие организации, созданные гражданами, обратившиеся за получением в аренду земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного этой некоммерческой организации для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства и не относящегося к имуществу общего пользования, если это предусмотрено решением общего собрания членов данной некоммерческой организации ([пп. 6 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39626) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | физические лица - члены некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, обратившиеся за получением в аренду земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного данной некоммерческой организации ([пп. 7 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39627) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | некоммерческие организации, обратившиеся за получением в аренду земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и отнесенного к имуществу общего пользования ([пп. 8 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39628) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | собственники зданий, сооружений, помещений в них и (или) лица, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления, обратившиеся за получением в аренду земельных участков, на которых расположены эти здания, сооружения ([пп. 9 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39629) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | собственники объектов незавершенного строительства, обратившиеся за получением в аренду земельного участка, на котором расположены эти объекты, однократно для завершения их строительства ([пп. 10 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396210) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | физические лица для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со [статьей 39.18](garantF1://12024624.396218) Земельного кодекса Российской Федерации ([пп. 15 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396215) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | физические и юридические лица - арендаторы земельных участков, в том числе предоставленных для комплексного освоения территории, из которых образованы истребуемые земельные участки ([пп. 5 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39625) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | юридические лица, у которых истребуемые земельные участки, находятся в постоянном (бессрочном) пользовании, за исключением лиц, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации ([пп. 11 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396211) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | юридические лица, обратившиеся за получением в аренду земельных участков в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации ([пп. 1 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39621) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | юридические лица, в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации, обратившиеся за получением в аренду муниципальных земельных участков для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов ([пп. 2. п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39622) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | юридические лица, в соответствии с распоряжением Губернатора Волгоградской области, обратившиеся за получением в аренду муниципальных земельных участков для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов ([пп. 3. п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39623) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | юридические лица, обратившиеся за получением в аренду муниципальных земельных участков для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения ([пп. 4 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.39624) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | физические и юридические лица, с которыми заключен договор о развитии застроенной территории, обратившиеся за получением в аренду муниципального земельного участка, земельного участка, образованного в границах застроенной территории ([пп. 13 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396213) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | юридические лица, заключившие договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, обратившиеся за получением в аренду земельного участка для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса или для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса юридическому лицу ([пп. 13.1 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396213) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | физические лица, имеющие право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации ([пп. 14 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396214) ЗК РФ) | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | | /указать/ | | |  | | . |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | физические и юридические лица, взамен земельного участка, предоставленного на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд ([пп. 16 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396216) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | физические или юридические лица, которые имеют право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, либо ограничен в обороте ([пп. 18 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396218) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | физические лица, обратившиеся за получением в аренду муниципального земельного участка для ведения огородничества ([пп. 19 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396219) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | арендатор земельного участка, если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка ([пп. 32 п. 2 ст. 39.6](garantF1://12024624.396232) ЗК РФ); | | | | | |
|  |  |  | |
|  |  |  | |  | | | | | |
|  |  |  | | иные случаи, предусмотренные федеральными законами и | | | | | |
|  |  |  | | законами субъекта Российской Федерации /указать/: | | | |  | |
|  | | | |  | |
|  | | |  | |  |  | | | | | . |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры: | | |
| (город, село, наименование садоводческого объединения, район, | | |
|  |  | . |
| N квартала, N участка, иные адресные ориентиры) | |  |
| Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором заявитель использует земельный участок (на момент подачи настоящего заявления): | | |
|  |  | . |
| (название, номер, дата выдачи, выдавший орган) | |  |
| Реквизиты решения об изъятии земельного участка (если участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для муниципальных нужд): | | |
|  |  | . |
| (название, номер, дата выдачи, выдавший орган) | |  |
| Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения: | | |
|  |  | . |

Перечень объектов недвижимости, расположенных на земельном участке (заполняется при наличии объектов недвижимости):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Собственник(-и) | Реквизиты правоустанавливающих документов | Распределение долей в праве собственности на объект недвижимости[\*](#sub_1101) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\* Заполняется при наличии нескольких собственников объекта(ов) недвижимости (в %).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основания возникновения права собственности на объект недвижимости у заявителя: | | | | | | | | | | |
| (указываются реквизиты правоустанавливающего документа: договора, | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | | . |
| распорядительного акта органа власти, решения суда) | | | | | | | | | |  |
| К заявлению прилагаются оригиналы (заверенные копии) следующих документов: | | | | | | | | | | |
|  | | | | | |  | | | |  |
|  | | | | | |  | | | |  |
|  | | | | | |  | | | |  |
|  | | | | | |  | | | |  |
|  | | | | | |  | | | | . |
| Способ получения результата предоставления муниципальной услуги /нужное отметить V/: | | | | | | | | | | |
|  |  |  | в виде бумажного документа при личном обращении по месту подачи заявления; | | | | | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | | | | | |
|  |  |  | в виде бумажного документа посредством почтового отправления | | | | | | | |
|  |  |  | по адресу: | |  | | | | |  |
|  |  |  |  | | | | | | | |
|  |  |  | в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется уполномоченным органом | | | | | | | |
|  |  |  |
|  |  |  | заявителю посредством электронной почты, e-mail: | | | | | |  |  |
|  |  |  |  | | | | | | | |
|  |  |  | в виде электронного документа посредством электронной почты, | | | | | | | |
|  |  |  | e-mail: |  | | |  |  | | . |
|  |  |  |  |  | | |  | (подпись заявителя/  его представителя) | |  |

Я согласен(-а) на обработку персональных данных в администрации Линевского городского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заявитель: | | | | |
|  |  |  |  |  |
| (должность представителя юридического лица) |  | (подпись) |  | (Ф.И.О. заявителя/ его представителя) |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| (Ф.И.О. специалиста, принявшего документы) |  | (подпись) | | |

Приложение 1.1

В администрацию Линевского городского поселения

# ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении в собственность земельного участка за плату без проведения торгов

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От |  | | | |  |
|  |  | | | |  |
|  |  | | | |  |
| (для юридических лиц - полное наименование, организационно-правовая форма, ОГРН, ИНН; для индивидуальных предпринимателей - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о регистрации в налоговом органе; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, данные документа, удостоверяющего личность, ИНН) (далее - заявитель) | | | | | |
| (далее - заявитель). | | | | | |
| В лице | |  | | | , |
|  | | (фамилия, имя, отчество представителя заявителя) | | |  |
| действующего на основании | | |  | |  |
|  | | |  | | . |
| (номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя) | | | | |  |
| Адрес заявителя (с указанием почтового индекса) | | | |  |  |
|  | | | |  | . |
| (юридический и фактический адрес юридического лица; адрес места регистрации и фактического проживания физического лица) | | | | |  |
| Почтовый адрес для направления корреспонденции (с указанием индекса): | | | | | |
|  | | | |  | . |
| Контактные телефоны (факс) заявителя(-ей) (представителя заявителя): | | | | | |
| Прошу предоставить в собственность за плату без проведения торгов земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метров, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ для следующих целей использования земельного участка: | | | | | |
| (эксплуатация объекта недвижимости, ведение садоводства и др.) | | | | | . |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основание предоставления земельного участка без проведения торгов (нужное отметить V): | | | | | | |
|  |  |  | на земельном участке расположены здания, сооружения (помещения в них), собственником которых является заявитель ([пп. 6 п. 2 ст. 39.3](garantF1://12024624.39326) ЗК РФ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | земельный участок образован из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), члену этой некоммерческой организации, которым является заявитель ([пп. 3 п. 2 ст. 39.3](garantF1://12024624.39323) ЗК РФ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | земельный участок приобретается гражданином для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства и в отношении этого земельного участка принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии с [п. 6 ст. 39.18](garantF1://12024624.39186) Земельного кодекса Российской Федерации ([пп. 10 ст. 39.3](garantF1://12024624.393210) ЗК РФ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | земельный участок образован из земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Линевского городского поселения, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории, лицу, с которым в соответствии с [Градостроительным кодексом](garantF1://12038258.0) Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории ([пп. 1 п. 2 ст. 39.3](garantF1://12024624.39321) ЗК РФ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | земельный участок образован из земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Линевского городского поселения, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации ([пп. 2 п. 2 ст. 39.3](garantF1://12024624.39322) ЗК РФ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | земельный участок образован в результате раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Линевского городского поселения, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования ([пп. 4 п. 2 ст. 39.3](garantF1://12024624.39324) ЗК РФ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | земельный участок, образован в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования, представителем которого является заявитель ([пп. 5 п. 2 ст. 39.3](garantF1://12024624.39325) ЗК РФ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | земельный участок находится в постоянном (бессрочном) пользовании юридического лица, представителем которого является заявитель ([пп. 7 п. 2 ст. 39.3](garantF1://12024624.39327) ЗК РФ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | истребуемый земельный участок предназначен для ведения сельскохозяйственного производства и передан в аренду заявителю, по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с заявителем либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка заявителю (при условии надлежащего использования такого земельного участка в случае, если заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка) ([пп. 9 п. 2 ст. 39.3](garantF1://12024624.39329) ЗК РФ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | на земельном участке находятся принадлежащие заявителю многолетние насаждения, право собственности на которые зарегистрировано в соответствии с [Федеральным законом](garantF1://11801341.0) от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" до дня вступления в силу [Федерального закона](garantF1://12050843.0) от 04 декабря 2006 г. N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" ([п. 20 ст. 3](garantF1://12024625.320) Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | на земельном участке, расположенном в границах населенного пункта и предназначенном для ведения сельскохозяйственного производства, отсутствуют здания или сооружения и такой земельный участок предоставлен сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству, выступающему заявителем, на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения, что дает заявителю право приобрести земельный участок в собственность по цене, установленной постановлением Правительства Волгоградской области в размере не более 15% его кадастровой стоимости ([пп. 3.1 ст. 3](garantF1://12024625.3031) Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ); | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | на земельном участке, предоставленном из земель населенного пункта, предназначенном для ведения сельскохозяйственного производства, отсутствуют здания или сооружения и такой участок принадлежит заявителю на праве аренды, которое возникло в результате переоформления права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения, что дает заявителю право приобрести земельный участок в собственность по цене, установленной Постановлением Правительства Волгоградской области в размере не более 15% его кадастровой стоимости ([пп. 3.1 ст. 3](garantF1://12024625.3031) Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ). | | | |
|  |  |  |
| Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры: | | | | |  | | |
|  | | | | | | | |
| (город, село, наименование садоводческого объединения, район, | | | | | | | |
|  | | | |  | | . | |
| N квартала, N участка, иные адресные ориентиры) | | | | | |  | |
| Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором заявитель использует земельный участок (на момент подачи настоящего заявления): | | | | | | | |
|  | | | |  | | . | |
| (название, номер, дата выдачи, выдавший орган) | | | | | |  | |
| Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения: | | | | | | | |
|  | | | |  | | . | |
| Перечень объектов недвижимости, расположенных на земельном участке (заполняется при наличии объектов недвижимости): | | | | | |  | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Собственник(-и) | Реквизиты правоустанавливающих документов | Распределение долей в праве собственности на объект недвижимости[\*](#sub_1101) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\* Заполняется при наличии нескольких собственников объекта(-ов) недвижимости (в %).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основания возникновения права собственности на объект недвижимости у заявителя: | | | | | | | |
| (указываются реквизиты правоустанавливающего документа: договора, | | | | | | | |
|  | | | |  | | . | |
| распорядительного акта органа власти, решения суда) | | | | | |  | |
| К заявлению прилагаются оригиналы (заверенные копии) следующих документов: | | | | | | | |
|  | | | |  | |  | |
|  | | | |  | |  | |
|  | | | |  | |  | |
|  | | | |  | |  | |
|  | | | |  | | . | |
| Способ получения результата предоставления муниципальной услуги (нужное отметить V): | | | | | | |
|  |  |  | в виде бумажного документа при личном обращении по месту подачи заявления; | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | в виде бумажного документа посредством почтового отправления по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; | | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | | |
|  |  |  | в виде электронного документа посредством электронной почты, e-mail:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. | | | |
|  |  |  |
|  | | | | | | | |
| (подпись заявителя/его представителя) | | | | |  | | |

Я согласен(-а) на обработку персональных данных в администрации Линевского городского поселения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Заявитель: | | | | | |
|  | |  |  |  |  |
| (должность представителя юридического лица) | |  | (подпись) |  | (Ф.И.О. заявителя/его представителя) |
|  |  |  |  |  |  |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |
| (Ф.И.О. специалиста, принявшего документы) | |  | (подпись) | | |

Приложение 1. 2.

В администрацию Линевского городского поселения

# ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От |  | | | | | | | | | |  |
|  | |  | | | | | | | | |  |
|  | |  | | | | | | | | |  |
|  | |  | | | | | | (далее - заявитель) | | | |
| (для юридических лиц - полное наименование, основной государственный регистрационный номер, ИНН налогоплательщика; для физических лиц - фамилия, имя, отчество; реквизиты документа, удостоверяющего личность, ИНН налогоплательщика) | | | | | | | | | | | |
| в лице | | | |  | | | | | | | , |
|  | | | | (фамилия, имя, отчество представителя заявителя) | | | | | | |  |
| действующего на основании | | | | | |  | | | | | . |
|  | | | | | | (номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя) | | | | |  |
| Адрес заявителя (с указанием почтового индекса) | | | | | | | | |  | |  |
|  | | | | | | | | |  | | |
| (юридический и фактический адрес юридического лица; адрес места регистрации и фактического проживания физического лица) | | | | | | | | | | | |
| Почтовый адрес для направления корреспонденции (с указанием индекса) | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | . |
| Контактные телефоны (факс) заявителя(-ей) (представителя заявителя): | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | |  | | | | . |
| Прошу предоставить в безвозмездное пользование земельный участок, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, | | | | | | | | | | | |
| для следующих целей использования земельного участка: | | | | | | | | | |  |  |
|  | | | | |  | | | | | |  |
| сроком на | | | | |  | | | | | | . |
|  | | | | | (указать срок безвозмездного пользования земельным участком с учетом установленных ограничений) | | | | | |  |
| Основанием предоставления земельного участка в безвозмездное пользование является отнесение заявителя к следующей категории лиц /нужное отметить V/: | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  | органы государственной власти, органы местного самоуправления ([подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10](garantF1://12024624.391021) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  | государственные и муниципальные учреждения (бюджетные, казенные, автономные) ([подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10](garantF1://12024624.391021) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  | казенные предприятия ([подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10](garantF1://12024624.391021) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  | религиозные организации, если на испрашиваемых земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования здания, сооружения ([подпункт 4 пункта 2 статьи 39.10](garantF1://12024624.391024) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  | лица, с которыми в соответствии с [Федеральным законом](garantF1://70253464.0) от 05 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств местного бюджета на муниципальных земельных участках, на срок исполнения этих договоров ([подпункт 6 пункта 2 статьи 39.10](garantF1://12024624.391026) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  | физические лица, если на земельном участке находится служебное жилое помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину ([подпункт 8 пункта 2 статьи 39.10](garantF1://12024624.391028) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  | некоммерческие организации, созданные гражданами, для ведения огородничества или садоводства ([подпункт 11 пункта 2 статьи 39.10](garantF1://12024624.3910211) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  | физические или юридические лица, с которыми в соответствии с [Федеральным законом](garantF1://70191366.0) от 29 декабря 2012 г. N 275-ФЗ "О государственном оборонном заказе", [Федеральным законом](garantF1://70253464.0) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка ([подпункт 14 пункта 2 статьи 39.10](garantF1://12024624.3910214) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  | физическое или юридическое лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен изъятого земельного участка на срок, установленный настоящим пунктом в зависимости от основания возникновения права безвозмездного пользования на изъятый земельный участок. ([подпункт 16 пункта 2 статьи 39.10](garantF1://12024624.3910216) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | | |
|  | |  |  |
|  | |  |  |  | | | | | | | |
|  | |  |  | центры исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий. | | | | | | | |
|  | |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры: | | |
| (город, село, наименование садоводческого объединения, район, | | |
|  |  | . |
| N квартала, N участка, иные адресные ориентиры) | |  |
| Реквизиты решения об изъятии земельного участка (если участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для муниципальных нужд): | | |
|  |  | . |
| (название, номер, дата выдачи, выдавший орган) | |  |
| Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения: | | |
|  |  | . |

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на земельном участке (при их наличии):

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Собственник(-и) | Реквизиты правоустанавливающих документов | Распределение долей в праве собственности на объект недвижимости[\*](#sub_111) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\* Заполняется при наличии нескольких собственников объекта(-ов) недвижимости (в %).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Основания возникновения права собственности на объект недвижимости у заявителя: | | |
|  | (указываются реквизиты правоустанавливающего документа: договора, | |
|  |  |  |
| распорядительного акта органа власти, решения суда) | | |

К заявлению прилагаются оригиналы (заверенные копии) следующих документов: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Способ получения результата предоставления муниципальной услуги: (нужное отметить v): | | | | | |
|  |  |  |  | | |
|  |  |  | в виде бумажного документа при личном обращении по месту подачи заявления; | | |
|  |  |  |
|  |  |  |  | | |
|  |  |  | в виде бумажного документа посредством почтового отправления по | | |
|  |  |  | адресу: |  |  |
|  |  |  | в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; | | |
|  |  |  |
|  |  |  | в виде электронного документа посредством электронной почты, | | |
|  |  |  | e-mail: |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  | (подпись заявителя/его представителя) |

Я согласен(-а) на обработку персональных данных в администрации Линевского городского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Заявитель: |  |  |  | |  | |
| (должность представителя юридического лица) |  | (подпись) |  | | (Ф.И.О. заявителя/его представителя) | |
|  | | | |  | |  |
| (Ф.И.О. специалиста, принявшего документы) | | | |  | | (подпись) |

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 1. 3.

В администрацию Линевского городского поселения

# ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении в собственность земельного участка бесплатно

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | (далее - заявитель) | | |
| (для юридических лиц - полное наименование, основной государственный регистрационный номер, ИНН налогоплательщика; для физических лиц - фамилия, имя, отчество; реквизиты документа, удостоверяющего личность, ИНН налогоплательщика) | | | | | |  | | |
| в лице | | |  | | | | | , |
|  | | | (фамилия, имя, отчество представителя заявителя) | | | | |  |
| действующего на основании | | | | |  | | | . |
|  | | | | | (номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя) | | |  |
| Адрес заявителя (с указанием почтового индекса) | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | . |
| (юридический и фактический адрес юридического лица; адрес места регистрации и фактического проживания физического лица) | | | | | | | |  |
| Почтовый адрес для направления корреспонденции (с указанием индекса) | | | | | | | | . |
|  | | | | | | | | |
| Контактные телефоны (факс) заявителя(-ей) (представителя заявителя): | | | | | | | | . |
|  | | | | | | | | |
| Прошу предоставить в собственность бесплатно земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для следующих целей использования земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| (ведение садоводства / эксплуатация жилого дома / общее пользование и др.) | | | | | | | | |
| Основание предоставления земельного участка бесплатно - отнесение заявителя к указанной им ниже категории /нужное отметить V/: | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | |
|  |  | член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, желающий приобрести распределенный ему земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного указанному объединению до 29 октября 2001 г. ([пункт 2.7 статьи 3](garantF1://12024625.3027) Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение граждан, желающих приобрести в собственность земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного указанному объединению до 29 октября 2001 г. и относящийся к имуществу общего пользования ([пункт 2.7 статьи 3](garantF1://12024625.3027) Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | гражданин Российской Федерации желает приобрести земельный участок, который находится в его фактическом пользовании, если на таком земельном участке расположен жилой дом, право собственности на который возникло у заявителя до 29 октября 2001 г. либо после, при условии, что право собственности на жилой дом перешло заявителю в порядке наследования и право собственности наследодателя возникло до дня введения в действие [Земельного кодекса](garantF1://12024624.0) Российской Федерации ([пункт 4 статьи 3](garantF1://12024625.304) Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | собственник жилого дома, расположенного на испрашиваемом земельном участке, при условии, если земельный участок находился в фактическом пользовании заявителя до 29 октября 2001 г. и на него отсутствуют правоустанавливающие документы при этом заявитель постоянно проживает на территории Волгоградской области в течение не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления и обратился с заявлением до 01 января 2016 г. ([пункт 4 статьи 1](garantF1://20018047.14) Закона Волгоградской области от 04 апреля 2003 г. N 809-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно"); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | собственник жилого дома, расположенного на испрашиваемом земельном участке, предоставленного ему на основании договора аренды до 29 октября 2001 г., при этом заявитель постоянно проживает на территории Волгоградской области в течение не менее 5 лет, предшествующих дате подачи заявления ([пункт 5 статьи 1](garantF1://20018047.15) Закона Волгоградской области от 04 апреля 2003 г. N 809-ОД "О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно"); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | члены некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества, желающие приобрести в общую собственность земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного этой некоммерческой организации и относящегося к имуществу общего пользования ([подпункт 3 статьи 39.5](garantF1://12024624.39513) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | некоммерческая организация, созданная гражданами, желающая приобрести земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного этой некоммерческой организации для садоводства, огородничества и относящегося к имуществу общего пользования ([подпункт 3 статьи 39.5](garantF1://12024624.39513) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | физическое или юридическое лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, желающее приобрести земельный участок, образованный в границах застроенной территории и находящийся в муниципальной собственности ([подпункт 1 статьи 39.5](garantF1://12024624.39511) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения, расположенные на земельном участке ([подпункт 2 статьи 39.5](garantF1://12024624.39512) Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | общероссийская общественная организация инвалидов или организация, единственным учредителем которой является общероссийская общественная организация инвалидов, желающие приобрести земельный участок, на котором расположены здания, строения и сооружения, находящиеся на 29 октября 2001 г. в собственности этих организаций ([пункт 2 статьи 3](garantF1://12024625.302) Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | иные случаи, предусмотренные федеральными законами и законами субъекта Российской Федерации ([пункт 7 статьи 39.5](garantF1://12024624.3957) Земельного кодекса Российской Федерации) /указать/: | | | | | | |
|  |  |
|  |  |  | | | | | | . |
|  |  | | | | | | |
| Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры: | | | | | | | | |
| (город, село, наименование садоводческого объединения, район, N квартала, N участка, иные адресные ориентиры) | | | | | | | | . |
| Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором заявитель использует земельный участок (на момент подачи настоящего заявления): | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | . |
| (название, номер, дата выдачи, выдавший орган) | | | | | | | |  |
| Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения: | | | | | | | | . |

# Перечень объектов недвижимости, расположенных на земельном участке (заполняется при наличии объектов недвижимости)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Собственник(-и) | Реквизиты правоустанавливающих документов | Распределение долей в праве собственности на объект недвижимости[\*](#sub_1101) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\* Заполняется при наличии нескольких собственников объекта(-ов) недвижимости (в %).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основания возникновения права собственности на объект недвижимости у заявителя: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | | | | . |
| (указываются реквизиты правоустанавливающего документа: договора, распорядительного акта органа власти, решения суда) | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| Правом на первоочередное/внеочередное приобретение земельных участков ранее не пользовался(-лась) | | | | | | | | | | | | | | . |
|  | | | | | (подпись заявителя/его представителя) | | | | | | | | |  |
| Информация о состоянии заявителя (физического лица) в зарегистрированном браке на момент подачи заявления (заполняется собственноручно): | | | | | | | | | | | | | | |
| (не состою в зарегистрированном браке/состою в зарегистрированном браке, нотариально заверенное согласие супруга имеется) | | | | | | | | | | | | | | . |
| (подпись заявителя/его представителя) | | | | | | | | | | | | | |  |
| К заявлению прилагаются оригиналы (заверенные копии) следующих документов: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | . |
| Способ получения результата предоставления муниципальной услуги: /нужное отметить V/: | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | в виде бумажного документа при личном обращении по месту подачи заявления; | | | | | | | | | | | | |
|  |  |
|  |  | в виде бумажного документа посредством почтового отправления по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; | | | | | | | | | | | | |
|  |  |
|  |  | в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; | | | | | | | | | | | | |
|  |  |
|  |  | в виде электронного документа посредством электронной почты, e-mail: | | | | | | | | | | | | |
|  |  |
|  | | | | | |  |  | | | | | | | |
|  | | | | | |  | (подпись заявителя/его представителя) | | | | | | | |
| Я согласен(-а) на обработку персональных данных в администрации Линевского городского поселения. | | | | | | | | | | | | | | |
| Заявитель: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | (должность представителя юридического лица) | | | | |  | (подпись) | | |  | (Ф.И.О. заявителя/его представителя) | |
|  | | | (должность представителя юридического лица) | | | | |  | (подпись) | | |  | (Ф.И.О. заявителя/его представителя) | |
|  | | | "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | | | |  |  | | |  |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| (Ф.И.О. специалиста, принявшего документы) | | | | | | | | | |  | (подпись) | | | |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | | | | | | | | | | | | | |

Приложение 1. 4.

В администрацию Линевского городского поселения

# ЗАЯВЛЕНИЕ о предоставлении в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От | | | |  | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
|  | | | | | | (далее - заявитель) | | |
| (для юридических лиц - полное наименование, основной государственный регистрационный номер, ИНН налогоплательщика; для физических лиц - фамилия, имя, отчество; реквизиты документа, удостоверяющего личность, ИНН налогоплательщика) | | | | | |  | | |
| в лице | | |  | | | | | , |
|  | | | (фамилия, имя, отчество представителя заявителя) | | | | |  |
| действующего на основании | | | | |  | | | . |
|  | | | | | (номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя) | | |  |
| Адрес заявителя (с указанием почтового индекса) | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | . |
| (юридический и фактический адрес юридического лица; адрес места регистрации и фактического проживания физического лица) | | | | | | | |  |
| Почтовый адрес для направления корреспонденции (с указанием индекса) | | | | | | | | . |
|  | | | | | | | | |
| Контактные телефоны (факс) заявителя(-ей) (представителя заявителя): | | | | | | | | . |
|  | | | | | | | | |
| Прошу предоставить в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, для следующих целей использования земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | | | | | |
| (ведение садоводства / эксплуатация жилого дома / общее пользование и др.) | | | | | | | | |
| Основание предоставления земельного участка бесплатно - отнесение заявителя к указанной им ниже категории /нужное отметить V/: | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | |
|  |  | органы государственной власти или органы местного самоуправления ([п.п. 1 п.2 статьи](garantF1://12024625.3027) 39.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | государственным и муниципальным учреждениям ([п.п. 2](garantF1://12024625.3027) п.2 ст. 39.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | казенное предприятие ([п](garantF1://12024625.304).п.3 ст. 39.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | центр исторического наследия президента РФ, прекратившие исполнение своих полномочий ([п.п.](garantF1://20018047.14) 4 ст.39.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"); | | | | | | |
|  |  |
|  |  | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры: | |
| (город, село, наименование садоводческого объединения, район, N квартала, N участка, иные адресные ориентиры) | . |
| Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором заявитель использует земельный участок (на момент подачи настоящего заявления): | |
|  | . |
| (название, номер, дата выдачи, выдавший орган) |  |
| Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения: | . |

# Перечень объектов недвижимости, расположенных на земельном участке (заполняется при наличии объектов недвижимости)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Собственник(-и) | Реквизиты правоустанавливающих документов | Распределение долей в праве собственности на объект недвижимости[\*](#sub_1101) |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\* Заполняется при наличии нескольких собственников объекта(-ов) недвижимости (в %).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Основания возникновения права собственности на объект недвижимости у заявителя: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | | | | | | | | . |
| (указываются реквизиты правоустанавливающего документа: договора, распорядительного акта органа власти, решения суда) | | | | | | | | | | | | | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| Правом на первоочередное/внеочередное приобретение земельных участков ранее не пользовался(-лась) | | | | | | | | | | | | | | . |
|  | | | | | | | | (подпись заявителя/его представителя) | | | | | |  |
| Информация о состоянии заявителя (физического лица) в зарегистрированном браке на момент подачи заявления (заполняется собственноручно): | | | | | | | | | | | | | | |
| (не состою в зарегистрированном браке/состою в зарегистрированном браке, нотариально заверенное согласие супруга имеется) | | | | | | | | | | | | | | . |
| (подпись заявителя/его представителя) | | | | | | | | | | | | | |  |
| К заявлению прилагаются оригиналы (заверенные копии) следующих документов: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | . |
| Способ получения результата предоставления муниципальной услуги: /нужное отметить V/: | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | в виде бумажного документа при личном обращении по месту подачи заявления; | | | | | | | | | | | | |
|  |  |
|  |  | в виде бумажного документа посредством почтового отправления по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; | | | | | | | | | | | | |
|  |  |
|  |  | в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты, e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; | | | | | | | | | | | | |
|  |  |
|  |  | в виде электронного документа посредством электронной почты, e-mail: | | | | | | | | | | | | |
|  |  |
|  | | | | |  |  | | | | | | | | |
|  | | | | |  | (подпись заявителя/его представителя) | | | | | | | | |
| Я согласен(-а) на обработку персональных данных в администрации Линевского городского поселения | | | | | | | | | | | | | | |
| Заявитель: | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | (должность представителя юридического лица) | | | |  | | (подпись) | | |  | (Ф.И.О. заявителя/его представителя) | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| (Ф.И.О. специалиста, принявшего документы) | | | | | | | | | |  | (подпись) | | | |
| "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. | | | | | | | | | | | | | | |